

# Lindo departamento se vende, iluminado, comodo y excelente ubicación

## Suecia / Pocuro



UF 4.300 / \$170.731.500

📍 Suecia con Pocuro

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 38 m² construidos

🌿 5 m² terraza



GlobalBrokers

# Lindo departamento se vende, iluminado,comodo y excelente ubicación Suecia / Pocuro

Descubra una oportunidad única de inversión y vivienda en el corazón de Providencia. Este impecable departamento ofrece una ubicación privilegiada en Suecia con Pocuro, un sector residencial de alta demanda, con un precio altamente competitivo en el mercado actual.

Este acogedor departamento usado, ideal tanto para solteros, parejas jóvenes o inversionistas, cuenta con 38 m² contruidos inteligentemente distribuidos, complementados por 5 m² de terraza para disfrutar del aire libre. Dispone de 2 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, y 2 baños completos. Además, incluye 1 estacionamiento y 1 bodega, maximizando el espacio y la comodidad. Ubicado en el piso 5, este departamento ofrece un ambiente tranquilo y luminoso.

Entre sus características destacadas, resalta la seguridad 24 horas, brindando tranquilidad y protección a sus residentes. El departamento se encuentra en excelente estado de conservación, listo para ser habitado o arrendado de inmediato. Los gastos comunes ascienden a \$120.000.

La ubicación estratégica de este departamento garantiza una conectividad inigualable, con fácil acceso a principales vías de la comuna, transporte público, ciclovías y una amplia gama de servicios. En sus alrededores encontrará una gran variedad de comercios, restaurantes, supermercados, colegios de prestigio y áreas verdes, lo que convierte a este sector en un lugar ideal para vivir.

No pierda esta oportunidad de adquirir un departamento con una ubicación inmejorable y gran potencial de valorización. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y conocer de cerca todas las bondades que este inmueble tiene para ofrecer. ¡Su futuro hogar o inversión le espera!

Departamento muy fácil de arrendar Aprox \$ 650.000

Gastos comunes aproximados: **\$120.000**

Contribuciones aproximadas: **\$35.000**

## Más características

# Lindo departamento se vende, iluminado,comodo y excelente ubicación

## Suecia / Pocuro

<div>Orientación:</div> <div>Surponiente</div>	<div>Barrio:</div> <div>Metro (4 min)</div> <div>Colegios (6 min)</div> <div>Supermercado (3 min)</div> <div>Clínicas (8 min)</div> <div>Ciclovia (1 min)</div> <div>Comercio (2 min)</div> <div>Comisaría (7 min)</div> <div>Estación de servicios (3 min)</div> <div>Locomoción colectiva (1 min)</div> <div>Parques (5 min)</div>	<div>✓ Closets</div> <div>✓ Cocina</div> <div>✓ Comedor</div> <div>✓ Dormitorio en suite</div> <div>✓ Living</div> <div>✓ Terraza</div> <div>✓ Ascensor</div> <div>Estacionamiento de visitas</div> <div>✓ Conserjería</div> <div>✓ Agua potable</div> <div>Conexión para Lavarropas</div> <div>✓ Generador Eléctrico</div> <div>✓ Admite mascotas</div>	<div>Estacionamiento de visitas</div> <div>✓ Conserjería</div> <div>✓ Agua potable</div> <div>Conexión para Lavarropas</div> <div>✓ Generador Eléctrico</div> <div>✓ Admite mascotas</div> <div>✓ Closets</div> <div>✓ Cocina</div> <div>✓ Comedor</div> <div>✓ Dormitorio en suite</div> <div>✓ Living</div> <div>✓ Terraza</div> <div>✓ Ascensor</div>
--	--	--	--