

DEPARTAMENTO AMOBLADO NUEVO 2D 1B SECTOR COLLAO



UF 13,6 / \$540.000

📍 Collao

🛏 2 dormitorios

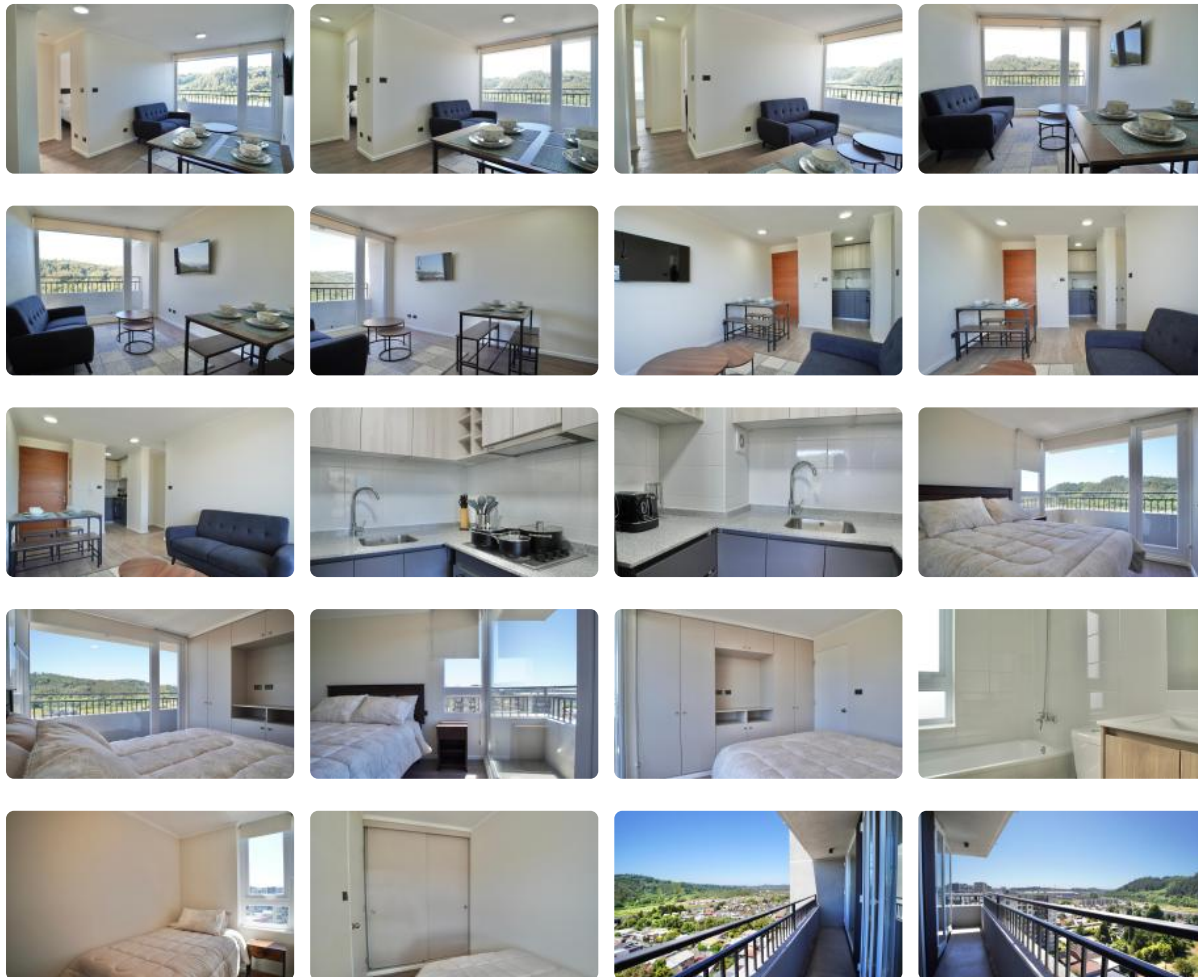
🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 48 m² construidos

🌿 6 m² terraza



DEPARTAMENTO AMOBLADO NUEVO 2D 1B SECTOR COLLAO

enemos en arriendo departamentos nuevos amoblados, en Edificio Altos de Collao, Concepción.

Este modelo es el de 2D 1B

Pisos 14, 11, 9 y 8

Características:

*2 Dormitorios, ambos con amplios closets

*1 Baño

*Cocina americana amoblada y equipada

*Living comedor

*Amplia terraza, con acceso desde living comedor y dormitorio principal

Hermosos departamentos, con sol desde el medio día, además de una vista combinada de ciudad y naturaleza. Cuentan con espacios bien distribuidos, que permiten obtener comodidad y funcionalidad.

El edificio cuenta con acceso controlado y conserjería las 24 horas, además de espacios comunes como gimnasio, salones de reunión y quinchos con una impresionante vista panorámica.

A pasos de UBB, locomoción a las puertas del edificio, a pocos minutos caminando hacia Terminal Collao, y a 15 minutos al centro de Concepción, UdeC, UDD, USS, Hospital Regional, Tribunales, entre otros.

Disponibilidad inmediata y por año corrido

Valor de arriendo: \$540.000.- más gg cc de \$75.000.- aproximadamente (incluye el agua caliente)

Requisitos:

*Acreditar una renta líquida 3 veces el valor de arriendo

*Acreditar Buenos antecedentes comerciales y personales

*Tener contrato estable

*Sin mascotas

Se paga:

*Mes de arriendo

*Mes de garantía

*Honorarios de Corretaje 50%

Gastos comunes aproximados: **\$75.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

<p>Orientación: Norponiente</p> <p>Pisos: 19</p> <p>Año construcción: 2025</p>	<p>Barrio:</p> <p>Colegios (15 min)</p> <p>Supermercado (7 min)</p> <p>Clínicas (10 min)</p> <p>Ciclovía (2 min)</p> <p>Comercio (7 min)</p> <p>Comisaría (10 min)</p> <p>Estación de servicios (5 min)</p> <p>Locomoción colectiva (2 min)</p> <p>Parques (15 min)</p>	<p>✓ Balcón</p> <p>✓ Closets</p> <p>✓ Cocina</p> <p>✓ Living</p> <p>✓ Ascensor</p> <p>✓ Gimnasio</p> <p>✓ Refrigerador</p> <p>✓ Salón de eventos</p> <p>✓ Conserjería</p> <p>✓ Amoblado</p> <p>✓ Cowork</p>	<p>✓ Refrigerador</p> <p>✓ Salón de eventos</p> <p>✓ Conserjería</p> <p>✓ Amoblado</p> <p>✓ Cowork</p> <p>✓ Balcón</p> <p>✓ Closets</p> <p>✓ Cocina</p> <p>✓ Living</p> <p>✓ Ascensor</p> <p>✓ Gimnasio</p>
---	--	---	---