

# Se vende casa en sector Los Fundadores, Villa Los Nogales, dos pisos, living comedor, cocina, logia, dos bodegas, 3 baños, 3 dormitorios, 2 estacionamientos, reja, plaza con juegos infantiles



UF 2.990,7 / \$122.000.000

📍 Los Fundadores

🛏 3 dormitorios

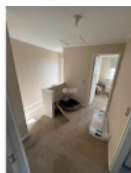
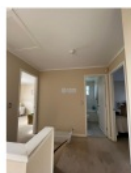
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 75 m<sup>2</sup> construidos

🏠 181 m<sup>2</sup> terreno



**Jorge Saldías Méndez**  
Asesor Inmobiliario

+569 6769 1421  
jorgesaldiasmendez@gmail.com  
Instagram: @jorgesaldiasmendez, @jorgesaldiasmendez\_terruco  
YouTube: @jorgesaldiasmendez\_terruco



Piso 1

Piso 2

# Se vende casa en sector Los Fundadores, Villa Los Nogales, dos pisos, living comedor, cocina, logia, dos bodegas, 3 baños, 3 dormitorios, 2 estacionamientos, reja, plaza con juegos infantiles

¡Encuentra el hogar de tus sueños en Temuco! Esta encantadora casa, ubicada en el consolidado sector Los Fundadores, ofrece una combinación perfecta de comodidad, seguridad y acceso a todo lo que necesitas para una vida familiar plena.

Descubre esta excelente oportunidad de adquirir una propiedad en Villa Los Nogales, ideal para familias que buscan un entorno tranquilo y seguro para sus hijos. Esta casa de dos pisos cuenta con 75 m<sup>2</sup> construidos en un terreno de 181 m<sup>2</sup>, distribuidos inteligentemente para ofrecer espacios amplios y funcionales. Disfruta de 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, y 3 baños, perfectos para la comodidad de toda la familia. Además, cuenta con living comedor acogedor, cocina amoblada y logia.

Esta propiedad destaca por sus 2 estacionamientos, reja perimetral que brinda mayor seguridad y dos bodegas para almacenamiento adicional. Los niños podrán disfrutar de la plaza con juegos infantiles ubicada en el mismo sector. Construida en 2020, esta casa se encuentra lista para ser habitada.

Ubicada estratégicamente en el sector Los Fundadores de Temuco, esta casa goza de excelente conectividad y cercanía a una amplia gama de servicios.

Encontrarás colegios de prestigio, supermercados, centros comerciales y áreas verdes a pocos minutos de distancia, facilitando tu día a día y permitiéndote disfrutar de todo lo que Temuco tiene para ofrecer. No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno tranquilo y familiar, con acceso a todas las comodidades que necesitas.

¡No dejes pasar esta oportunidad única! Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta maravillosa casa tiene para ofrecerte. ¡Te esperamos!

## Más características

Orientación: **Poniente**  
Pisos: **2**  
Año construcción: **2020**

**Barrio:**  
Metro (0 min)  
Colegios (3 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (15 min)  
Comercio (4 min)  
Comisaría (7 min)  
Estación de servicios (5 min)  
Parques (2 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín

- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar
- ✓ Portón automático