

ESPECTACULAR OFICINA FRENTE A LA UNIVERSIDAD CATOLICA DEL NORTE



UF 37,8 / \$1.500.000

📍 SUR

🚿 1 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 78 m² construidos

🏠 78 m² terreno



Impulsa tu negocio en una oficina estratégicamente ubicada frente a la prestigiosa Universidad Católica del Norte en Antofagasta. Esta es tu oportunidad de arrendar un espacio profesional, en un sector de alta demanda y visibilidad.

Esta espectacular oficina de 78 m² construidos, situada en el primer piso del edificio Náutico, moderno construido en 2013, ofrece un entorno ideal para el desarrollo de tu actividad profesional. Cuenta con una amplia sala multiuso, un privado, un baño, un kitchenette y tres estacionamientos, brindando comodidad tanto para ti como para tus clientes. Con una distribución funcional y luminosa, este espacio se adapta a diversas necesidades, convirtiéndose en la opción perfecta para consultorios, estudios profesionales o startups en crecimiento, maximizando la privacidad y tranquilidad en tu jornada laboral.

La oficina se encuentra lista para ser ocupada. Los gastos comunes ascienden a \$125.000, garantizando el mantenimiento y la seguridad del edificio. La privilegiada ubicación en el sector sur de Antofagasta, frente a la Universidad Católica del Norte, asegura una constante afluencia de público y fácil acceso. Disfruta de un entorno profesional consolidado y de la tranquilidad de contar con un espacio diseñado para el éxito.

Aprovecha la excelente conectividad y proximidad a servicios esenciales, como transporte público, restaurantes, bancos y comercios. Su cercanía a la universidad la convierte en una ubicación estratégica para atraer clientes y colaboradores. Este es el lugar perfecto para establecer tu negocio y alcanzar tus objetivos profesionales.

No pierdas esta oportunidad única. Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo el potencial que esta oficina tiene para ofrecer. ¡Estamos a tu disposición para responder cualquier consulta y ayudarte a concretar este excelente negocio!

Gastos comunes aproximados: \$125.000

ESPECTACULAR OFICINA FRENTE A LA UNIVERSIDAD CATOLICA DEL NORTE

Más características

<p>Orientación: Sur</p> <p>Año construcción: 2013</p>	<p>Barrio:</p> <p>Colegios (4 min)</p> <p>Supermercado (2 min)</p> <p>Clínicas (12 min)</p> <p>Ciclovía (1 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Comisaría (7 min)</p> <p>Estación de servicios (3 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (8 min)</p>	<p>Estacionamiento de visitas</p> <p>Áreas verdes</p> <p>Sistema contra incendio</p> <p>Agua potable</p> <p>Luz eléctrica</p> <p>Recepción</p> <p>Sala de juntas</p>	<p>Luz eléctrica</p> <p>Recepción</p> <p>Sala de juntas</p> <p>Estacionamiento de visitas</p> <p>Áreas verdes</p> <p>Sistema contra incendio</p> <p>Agua potable</p>
---	---	--	--