

# Descubre esta amplia casa de uso comercial y habitacional ubicada en el sector Vista Hermosa, una zona estratégica y de alta plusvalía.



UF 12.000 / \$476.688.000

📍 Silvia Pinto

🛏️ 11 dormitorios  
🛁 2 dormitorios en suite  
🚻 5 baños  
🏗️ 339 m<sup>2</sup> construidos  
📐 471 m<sup>2</sup> terreno



# Descubre esta amplia casa de uso comercial y habitacional ubicada en el sector Vista Hermosa, una zona estratégica y de alta plusvalía.

## Gran oportunidad de inversión en La Serena!

Descubre esta amplia casa de uso comercial y habitacional ubicada en el sector Vista Hermosa, una zona estratégica y de alta plusvalía.

Actualmente funciona como local de eventos y cuenta con arrendatarios vigentes, lo que te permite obtener rentabilidad inmediata desde el primer día.

## Características destacadas:

- Cocina completamente amoblada
- 2 bodegas
- 4 baños en primer piso (incluye baño para personas con discapacidad)
- 1 baño en segundo piso
- 1 oficina
- Mini cafetería
- Loggia
- Patio principal y patio interior
- 4 dormitorios en primer piso
- 7 dormitorios en segundo piso
- 4 estacionamientos

## Ubicación privilegiada:

En el corazón de Vista Hermosa, a pasos de Ruta 5 Norte, con fácil acceso a supermercados, bancos, mall, parques y locomoción.

Un entorno ideal tanto para uso comercial como habitacional, con alto flujo vehicular y excelente conectividad.

## Invierte con confianza y asegura una rentabilidad inmediata en una de las zonas más dinámicas de La Serena.

Contribuciones aproximadas: \$900.000

## Más características

# Descubre esta amplia casa de uso comercial y habitacional ubicada en el sector Vista Hermosa, una zona estratégica y de alta plusvalía.

Pisos: 2

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Bodega</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Home Office</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Patio</li><li>✓ Sala de estar</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Patio</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Bodega</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Home Office</li></ul> |
|---|---|