

# VENTA DEPARTAMENTO ESPERANZA 1239, 2 H, 1 BAÑO



UF 1.360,2 / \$54.000.000

- 📍 Santiago Centro
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 0 dormitorios en suite
- 🚻 1 baños
- 🅿 0 estacionamientos
- 📏 42 m<sup>2</sup> construidos
- 📏 0 m<sup>2</sup> terraza



¡Invierta en su futuro o encuentre su primer hogar en el corazón de Santiago Centro! Este departamento, con una excelente ubicación y un precio sumamente competitivo, representa una oportunidad única en el mercado inmobiliario.

Descubra la comodidad de vivir en un departamento funcional y bien distribuido, ideal para solteros, parejas jóvenes o inversionistas. Este departamento usado, ubicado en el piso 4 de la torre 8, cuenta con 42 m<sup>2</sup> distribuidos inteligentemente en 2 dormitorios, 1 baño, y sin estacionamiento ni bodega, lo que se traduce en gastos comunes accesibles de tan solo \$35.000. La propiedad, ubicada en la comuna de Santiago, ofrece una excelente conectividad y acceso a todos los servicios. Si bien la propiedad no cuenta con características adicionales como quincho o terraza, ofrece la tranquilidad de seguridad 24 horas, un aspecto fundamental para la vida urbana moderna. El edificio cuenta con 7 pisos y una óptima distribución de departamentos por piso, lo que garantiza un ambiente tranquilo y seguro. Ubicado en el dinámico sector de Santiago Centro, este departamento se encuentra a pasos de una amplia gama de servicios, comercios, supermercado líder, colegios y transporte público. Su cercanía a importantes vías de acceso facilita la movilidad hacia cualquier punto de la ciudad, permitiéndole disfrutar de la vida urbana en su máxima expresión.

No pierda la oportunidad de conocer este excelente departamento. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que este inmueble tiene para ofrecerle. ¡Su futuro hogar le espera!

Gastos comunes aproximados: \$35.000

## Más características

# VENTA DEPARTAMENTO ESPERANZA 1239, 2 H, 1 BAÑO

Orientación: <b>Poniente</b>	<b>Barrio:</b> Metro (6 min) Colegios (9 min) Supermercado (4 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (3 min) Comercio (5 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (7 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (5 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Gas Natural <input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas <input checked="" type="checkbox"/> Recepción	<input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Gas Natural <input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas <input checked="" type="checkbox"/> Recepción <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor
------------------------------	---	---	---