

OLMUÉ: TU REFUGIO FAMILIAR CON POTENCIAL DE INVERSIÓN



UF 11.562,3 / \$459.000.000

📍 Centro

📐 5000 m² terreno

Forma del terreno: **Plano**



OLMUÉ: TU REFUGIO FAMILIAR CON POTENCIAL DE INVERSIÓN

Presentamos esta extraordinaria parcela de 5.000 m² en Olmué, un verdadero santuario natural ideal para vivir, descansar o invertir. Esta propiedad reúne todo lo necesario para disfrutar de un estilo de vida tranquilo, rodeado de naturaleza y con excelente conectividad.

Conformada por **tres casas estilo colonial**, una amplia **piscina** y extensos **jardines consolidados**, esta propiedad ofrece múltiples posibilidades: residencia familiar, segunda vivienda, arriendo turístico o proyecto boutique.

Características destacadas:

- **Superficie total:** 5.000 m²
- **2500 m² de árboles frutales** en producción, con sistema de **riego tecnificado**
- Jardines ornamentales y cerco vivo que aporta privacidad entre espacios
- **Tres casas independientes**, todas con:
 - Habitaciones amplias con clóset
 - Cocinas equipadas con muebles de maderas nobles
 - Ambientes acogedores y funcionales
- **Piscina privada** rodeada de áreas verdes, perfecta para relajarse o disfrutar en familia
- Ubicación estratégica con excelente acceso a **Viña del Mar, Santiago y Valparaíso**

Una propiedad con un equilibrio perfecto entre vida familiar, confort y naturaleza, lista para convertirse en tu nuevo hogar o un proyecto rentable.

Más características

OLMUÉ: TU REFUGIO FAMILIAR CON POTENCIAL DE INVERSIÓN

Barrio:

Colegios (15 min)
Supermercado (10 min)
Comercio (5 min)
Estación de servicios (10 min)
Locomoción colectiva (10 min)
Parques (10 min)

- | | |
|-----------------------|-----------------------|
| ✓ Baño de visitas | ✓ Parrilla |
| ✓ Bodega | ✓ Patio |
| ✓ Cocina | ✓ Piscina |
| ✓ Comedor | ✓ Sala de estar |
| ✓ Dormitorio en suite | ✓ Terraza |
| ✓ Living | ✓ Walk-in closet |
| ✓ Logia | ✓ Baño de visitas |
| ✓ Parrilla | ✓ Bodega |
| ✓ Patio | ✓ Cocina |
| ✓ Piscina | ✓ Comedor |
| ✓ Sala de estar | ✓ Dormitorio en suite |
| ✓ Terraza | ✓ Living |
| ✓ Walk-in closet | ✓ Logia |