

# Vende Amplia Casa Sector Feria Anibal Pinto Temuco



UF 6.296,8 / \$250.000.000

📍 Feria Pinto

- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 🏠 195 m<sup>2</sup> construidos
- 🌳 295 m<sup>2</sup> terreno



GlobalBrokers

# Vende Amplia Casa Sector Feria Anibal Pinto Temuco

Excelente ubicación y conectividad, en pleno eje Aníbal Pinto, a pasos del **Centro de Temuco, Feria Pinto, futuro CESFAM** y de las principales avenidas **Balmaceda** y **Barros Arana**.

Propiedad sólida, amplia y funcional, ideal tanto para **familias** como para **uso comercial** por su estratégica ubicación.

**Valor \$250.000.000**

**Características principales:**

- Superficie construida: **195 m²** (material sólido)
- Superficie total aprox.: **295 m²**
- **3 dormitorios**
- **2 baños con tina** (principal en suite)
- **Cocina amoblada**
- Amplio **living y comedor**
- **Comedor de diario**
- **Puerta de reja eléctrica**
- Ventanas con **protección**

**Detalles que marcan la diferencia:**

- **Patio** con **bodega y terraza**
- **Estacionamiento techado** para 2 vehículos
- Piso cerámico en baños, living, comedor y cocina
- Piso flotante en dormitorios

Una casa espaciosa, con excelente conectividad, perfecta para quienes buscan comodidad, plusvalía y calidad de vida.

Gastos comunes aproximados: **\$0**

## Más características

# Vende Amplia Casa Sector FERIA ANIBAL PINTO

## Temuco

Orientación: **Norponiente**  
Pisos: 1  
Año construcción: 1970

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable

- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living