

# Maravillosa Casa en Isla Teja



UF 18.500 / \$734.505.500

📍 ISLA TEJA

🛏 5 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 6 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 392 m² construidos

🌳 917 m² terreno



GlobalBrokers

# Maravillosa Casa en Isla Teja

Descubre la elegancia y amplitud en esta residencia única, ubicada en sector exclusivo de Isla Teja, en Valdivia. Una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad de ensueño, donde el confort y la tranquilidad se fusionan en un entorno privilegiado.

Esta imponente casa de 3 pisos destaca por su diseño funcional y acabados en madera nativa. Construida en el año 2002, ofrece 392 m<sup>2</sup> construidos sobre un terreno de 917 m<sup>2</sup>, proporcionando un espacio generoso para cada miembro de la familia. La distribución contempla: hall de acceso y gran sala para reuniones familiares con parrilla y bar. Segundo piso con luminoso living con chimenea y amplio comedor con acceso a espaciosa cocina con comedor de diario. Cuenta con 5 amplios dormitorios, incluyendo una lujosa suite principal con walking closet y acceso a balcón, 6 baños. En el tercer piso amplia y luminosa sala de estar. Zona de lavandería y caldera de petróleo o leña y que distribuye calefacción a toda la propiedad. Generoso patio interior con hermosa piscina y zona de ducha/vestidor. Gran bodega y sistema de riego automático. Disfruta de la comodidad de tener 3 estacionamientos disponibles en cochera totalmente cerrada y hermoso antejardín.

Valor de venta 18.500UF

Comisión 2% + Impuesto.

## Más características

# Maravillosa Casa en Isla Teja

<div>Pisos: 3</div> <div>Año construcción: 2002</div>	<div>Barrio:</div> <div>Colegios (2 min)</div> <div>Supermercado (4 min)</div> <div>Clínicas (6 min)</div> <div>Ciclovía (1 min)</div> <div>Comercio (3 min)</div> <div>Comisaría (7 min)</div> <div>Estación de servicios (4 min)</div> <div>Locomoción colectiva (1 min)</div> <div>Parques (5 min)</div>	<div>✓ Balcón</div> <div>✓ Baño de visitas</div> <div>✓ Bodega</div> <div>✓ Closets</div> <div>✓ Cocina</div> <div>✓ Comedor</div> <div>✓ Comedor de diario</div> <div>✓ Dormitorio en suite</div> <div>✓ Home Office</div> <div>✓ Jardín</div> <div>✓ Living</div> <div>✓ Logia</div> <div>✓ Parrilla</div> <div>✓ Patio</div> <div>✓ Piscina</div> <div>✓ Sala de estar</div> <div>✓ Terraza</div> <div>✓ Walk-in closet</div> <div>✓ Áreas verdes</div> <div>✓ Agua potable</div> <div>✓ Caldera</div> <div>✓ Calefacción Central</div>	<div>✓ Logia</div> <div>✓ Parrilla</div> <div>✓ Patio</div> <div>✓ Piscina</div> <div>✓ Sala de estar</div> <div>✓ Terraza</div> <div>✓ Walk-in closet</div> <div>✓ Áreas verdes</div> <div>✓ Agua potable</div> <div>✓ Caldera</div> <div>✓ Calefacción Central</div> <div>✓ Balcón</div> <div>✓ Baño de visitas</div> <div>✓ Bodega</div> <div>✓ Closets</div> <div>✓ Cocina</div> <div>✓ Comedor</div> <div>✓ Comedor de diario</div> <div>✓ Dormitorio en suite</div> <div>✓ Home Office</div> <div>✓ Jardín</div> <div>✓ Living</div>
---	---	--	--