

# NUEVO DEPARTAMENTO 2D EN ARRIENDO CON DESCUENTO DEL 50%

!!!



UF 5,2 / \$205.000

📍 RANCAGUA

- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 0 dormitorios en suite
- 🚻 1 baños
- 🅿️ 1 estacionamientos
- 📏 46 m<sup>2</sup> construidos
- 📏 2 m<sup>2</sup> terraza



# NUEVO DEPARTAMENTO 2D EN ARRIENDO CON DESCUENTO DEL 50%

!!!

¡Oportunidad única para estrenar tu nuevo hogar en Rancagua! Disfruta de un moderno departamento con un atractivo descuento por los 3 primeros meses y una ubicación privilegiada.

Este impecable departamento nuevo en arriendo te espera para que comiences el año con el pie derecho. Ubicado en la vibrante comuna de Rancagua, este cómodo y amplio espacio de 46 m<sup>2</sup> ofrece la combinación perfecta entre confort y conectividad. Cuenta con 2 dormitorios, 1 baño y 1 estacionamiento, ideal para parejas, familias pequeñas o profesionales que buscan un lugar tranquilo y bien ubicado.

El departamento, situado en el tercer piso de un edificio de 7 pisos con 10 departamentos por piso, se distingue por su diseño funcional y moderno. El año de construcción es 2024. Además, cuenta con una terraza de 2 m<sup>2</sup> perfecta para disfrutar del aire libre. El valor de los gastos comunes es de \$90.000. Disfruta de la tranquilidad que brinda la seguridad las 24 horas.

La ubicación es inmejorable, con excelente conectividad a diversos puntos de la ciudad, cercano a comercios, servicios y colegios. Este departamento es ideal para quienes buscan comodidad y acceso a todo lo que necesitan en su día a día. La estadía máxima permitida es de 4 personas, ideal para familias o parejas. El departamento está disponible de forma inmediata.

No pierdas esta oportunidad de vivir en un departamento nuevo, con todas las comodidades y en una ubicación estratégica en Rancagua. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y conocer tu próximo hogar!

VALOR \$410.000

PROMOCION 3 MESES 50% - \$205.000

GC\$ 90.000 APROX.

Gastos comunes aproximados: \$90.000

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

# NUEVO DEPARTAMENTO 2D EN ARRIENDO CON DESCUENTO DEL 50%

!!!

Orientación:

**Surponiente**

Pisos: 7

Año construcción: 2024

## Barrio:

Metro (0 min)

Colegios (8 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (12 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (7 min)

Estación de servicios (3 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (10 min)

✓ Balcón

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Jardín

✓ Living

✓ Parrilla

✓ Patio

✓ Piscina

✓ Terraza

✓ Ascensor

Estacionamiento de  
✓ visitas

✓ Juegos Infantiles

✓ Áreas verdes

✓ Conserjería

✓ Agua potable

Conexión para  
✓ Lavarropas

✓ Gas Natural

✓ Internet

✓ Línea Telefónica

✓ TV por cable

✓ Admite mascotas

Rampa para silla de  
✓ ruedas

Estacionamiento de  
✓ visitas

✓ Juegos Infantiles

✓ Áreas verdes

✓ Conserjería

✓ Agua potable

Conexión para  
✓ Lavarropas

✓ Gas Natural

✓ Internet

✓ Línea Telefónica

✓ TV por cable

✓ Admite mascotas

Rampa para silla de  
✓ ruedas

✓ Balcón

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Jardín

✓ Living

✓ Parrilla

✓ Patio

✓ Piscina

✓ Terraza

✓ Ascensor