

# ARRIENDA HOY TU NUEVO Y MODERNO DEPARTAMENTO EN CONDOMINIO CONTROLADO



UF 5,2 / \$205.000

📍 rancagua

🛏 2 dormitorios

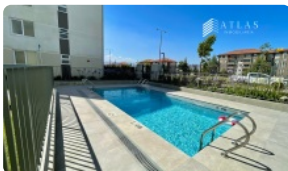
🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 46 m<sup>2</sup> construidos

🌿 3 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# ARRIENDA HOY TU NUEVO Y MODERNO DEPARTAMENTO EN CONDOMINIO CONTROLADO

¡Oportunidad única de arriendo en Rancagua! Disfruta de un moderno departamento a estrenar, con excelente conectividad y en un entorno seguro y familiar, ¡con un descuento increíble del 50% los 3 primeros meses! Valor real \$410.000

Descubre este nuevo y funcional departamento ubicado en un consolidado sector de Rancagua, ideal para quienes buscan comodidad y seguridad. Este departamento, ubicado en el piso 5 de la torre 3, ofrece 46 m<sup>2</sup> construidos con una distribución inteligente que maximiza cada espacio.

Cuenta con 2 dormitorios, perfectos para una pequeña familia o profesionales, y 1 baño completo. La cocina, integrada al living-comedor, te permite disfrutar de espacios luminosos y conectados. Además, posee una terraza de 3 m<sup>2</sup> donde podrás relajarte y disfrutar del aire libre. Incluye 1 estacionamiento para tu comodidad.

Este departamento se encuentra en un condominio con acceso controlado y seguridad las 24 horas, brindándote la tranquilidad que necesitas. Los gastos comunes son de \$100.000 CLP, un valor accesible considerando los beneficios que ofrece el condominio.

El condominio, construido en 2024, cuenta con 7 pisos y 10 departamentos por piso, lo que genera una comunidad tranquila y respetuosa. Se permiten hasta 4 habitantes por departamento, ideal para familias pequeñas o parejas.

Ubicado en un sector estratégico de Rancagua, este departamento ofrece excelente conectividad con el resto de la ciudad, acceso a servicios, comercios y colegios cercanos. Disfruta de la comodidad de tener todo lo que necesitas a tu alcance.

El departamento está disponible para arriendo inmediato. ¡No pierdas esta oportunidad! Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y conocer tu próximo hogar. ¡Esta oferta es por tiempo limitado!

VALOR \$410.000  
PROMOCION 50% 3 MESES - \$205.000  
GC \$100.000

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**  
Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

# ARRIENDA HOY TU NUEVO Y MODERNO DEPARTAMENTO EN CONDOMINIO CONTROLADO

<p>Orientación: <b>Surponiente</b></p> <p>Pisos: <b>7</b></p> <p>Año construcción: <b>2024</b></p>	<p><b>Barrio:</b></p> <p>Colegios (7 min)</p> <p>Supermercado (4 min)</p> <p>Clínicas (12 min)</p> <p>Ciclovía (1 min)</p> <p>Comercio (3 min)</p> <p>Comisaría (8 min)</p> <p>Estación de servicios (4 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (5 min)</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Balcón</li><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Parrilla</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Juegos Infantiles</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Gas Natural</li><li>✓ Internet</li><li>✓ Línea Telefónica</li><li>✓ TV por cable</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Recepción</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Juegos Infantiles</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Gas Natural</li><li>✓ Internet</li><li>✓ Línea Telefónica</li><li>✓ TV por cable</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Recepción</li><li>✓ Balcón</li><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Parrilla</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li></ul>
--	---	---	---