

Departamento Lomas San Sebastián, Concepción

3D



UF 17,6 / \$700.000

- 📍 Concepción
- 🛏️ 3 dormitorios
- 🛏️ 1 dormitorio en suite
- 🚻 2 baños
- 🅿️ 0 estacionamientos
- 🏗️ 67 m² construidos
- 🏗️ 9 m² terraza



Departamento Lomas San Sebastián, Concepción 3D

[ARRIENDO] Departamento, Lomas de San Sebastián, Concepción

Superficie: 67

Año de construcción: 2006

Sol de Mañana

Ggcc: \$50.000 aprox.

Valor arriendo: \$700.000

Posee:

-1 Living comedor

-1 cocina cerrada

-3 dormitorios

-2 baños

-sin estacionamiento (se puede arrendar)

Propiedad con conserjería las 24 horas del día, cercano a colegios, supermercados, strip center. Cercana a aeropuerto. Quincho, sala de eventos y piscina.

*SE PUEDE VISITAR (Previo envío de documentación)

*REQUISITOS PERSONA DEPENDIENTE:

-contrato de trabajo (superior a 1 año)

-12 ultimas liquidaciones

-12 últimas cotizaciones

-Cedula de identidad por ambos lados

-Dicom 360

TRABAJADOR INDEPENDIENTE:

-Cedula de identidad por ambos lados

-Boletas de honorarios emitidas en los últimos 12 meses

-Declaración del pago mensual de impuestos de los últimos 12 meses (formulario 29).

-Declaración de impuesto a la renta (formulario 22) de los 2 últimos años.

-Dicom 360

EMPRESAS:

-Escritura de constitución de la sociedad, con vigencia.

-Personería donde conste poder del Representante legal para celebrar contratos de arriendo de bienes inmuebles

-Fotocopia cédula de identidad del representante legal.

-Declaración del pago mensual de impuestos de los últimos 12 meses (formulario 29).

-Declaración de impuesto a la renta (formulario 22) del año anterior.

RENTA LIQUIDA MINIMA MENSUAL DE 3 VECES EL VALOR DE RENTA DE ARRENDAMIENTO (Se puede complementar renta)

Requisitos económicos:

-1 mes de arriendo

-1 mes de garantía

-50% de un mes de arriendo como comisión de corretaje

Gastos comunes aproximados: \$50.000

Departamento Lomas San Sebastián, Concepción

3D

Más características

Orientación: **Nororiente**

Pisos: **5**

Año construcción: **2006**

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">✓ Baño de visitas✓ Closets✓ Cocina✓ Dormitorio en suite✓ Conserjería✓ Agua potable | <ul style="list-style-type: none">✓ Dormitorio en suite✓ Conserjería✓ Agua potable✓ Baño de visitas✓ Closets✓ Cocina |
|---|---|