

# Departamento, Valle Escondido amoblado, Concepción



UF 10,1 / \$400.000

📍 Valle Escondido

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 32 m<sup>2</sup> construidos

🌿 0 m<sup>2</sup> terraza



# Departamento, Valle Escondido amoblado, Concepción

Se Arrienda, Departamento amoblado, Valle Escondido, Concepción
Piso: 2
Ggcc: \$37.000
Valor de Arriendo: \$450.000 (sin ggcc)
Habitacional
-1 cocina americana
-1 dormitorio
-1 baño
No posee estacionamiento
-1 termo eléctrico
Propiedad a pasos de Av. Paicaví, cercano a Universidad Católica de la Santísima Concepción. Mall Plaza, aeropuerto, DuocUC, Concepción. Sector seguro y confortable.
*SE PUEDE VISITAR (Previo envío de documentación)
*REQUISITOS PERSONA DEPENDIENTE:
-contrato de trabajo (superior a 1 año)
-12 ultimas liquidaciones
-12 últimas cotizaciones
-Cedula de identidad por ambos lados
-Dicom 360
TRABAJADOR INDEPENDIENTE:
-Cedula de identidad por ambos lados
-Boletas de honorarios emitidas en los últimos 12 meses
-Declaración del pago mensual de impuestos de los últimos 12 meses (formulario 29).
-Declaración de impuesto a la renta (formulario 22) de los 2 últimos años.
-Dicom 360
EMPRESAS:
-Escritura de constitución de la sociedad, con vigencia.
-Personería donde conste poder del Representante legal para celebrar contratos de arriendo de bienes inmuebles
-Fotocopia cédula de identidad del representante legal.
-Declaración del pago mensual de impuestos de los últimos 12 meses (formulario 29).
-Declaración de impuesto a la renta (formulario 22) del año anterior.
RENTA LIQUIDA MINIMA MENSUAL DE 3 VECES EL VALOR DE RENTA DE ARRENDAMIENTO (Se puede complementar renta)
Requisitos económicos:
-1 mes de arriendo
-1 mes de garantía
-50% de un mes de arriendo como comisión de corretaje

Gastos comunes aproximados: **\$50.000**

## Más características

# Departamento, Valle Escondido amoblado, Concepción

Orientación: **Norte**

Pisos: **4**

Año construcción: **2010**

