

VENTA ULTIMO TOWNHOUSE CON ZOTEA Y PATIO LOS DOMINICOS



UF 17.939 / \$731.785.627

📍 ALTO LOS DOMINICOS

🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 4 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 188 m² construidos

🏠 65 m² terraza



ULTIMO TOWNHOUSE DE ESTE PROYECTO

El proyecto está compuesto por townhouses de estilo mediterráneo con un diseño contemporáneo y acabados de nivel residencial premium. Condominio cuenta con conserjería 24/7, piscina y quincho.

Se encuentra en un sector residencial consolidado con múltiples servicios completos a poca distancia, colegios emblemáticos, jardines infantiles, parques, centro comercial con supermercado, bancos, restaurantes y más.

La unidad que queda disponible es de 3 niveles, cuenta con patio y gran rooftop con orientación oriente.

VENTA ULTIMO TOWNHOUSE CON ZOTEA Y PATIO LOS DOMINICOS

Distribución de niveles:

1° piso: DORMITORIOS Y PATIO

Sala de estar

Baño con tina

Dos dormitorios con closet.

Dormitorio principal en suite con increíble walking closet.

Todos los dormitorios con salida al jardín.

Jardín con terraza y escalera exterior que conecta por fuera a terraza del segundo nivel.

2° piso: AREA SOCIAL Y TERRAZA

Hall de acceso

Baño de invitados con ventana

Living comedor

Terraza

Cocina semiabierta con puerta corredera para dar privacidad o mantenerla abierta y no perderse de momentos importantes.

Logia

Dormitorio y baño de servicio

3° piso: MIRADOR/ TERRAZA SUPERIOR

Maravillosa terraza de 53 metros cuadrados, con parrilla y campana. Vista a la cordillera.

Ventanas termopanel PVC

Calefacción por radiadores

Grifería baños Hansgrohe

Pisos interiores vinílicos

Equipamiento cocina Gorenje y cubiertas de cuarzo

Superficies (aproximadas):

1° piso útil: 72.82 m²

2° piso útil: 63.44 m²

3° Mirador útil: 52.63 m²

Patio: 89.37 m²

Terraza: 10.36 m²

Total construcción: 199.25 m²

Total incluyendo terrazas + patio + mirador: ≈288.62 m²

Incluye 1 estacionamiento y bodega. Estacionamientos adicionales disponibles.

Gasto Común: \$400.000

Contribuciones trimestrales: \$700.000

Venta sin comisión y los ayudo a obtener el mejor precio, hemos logrado hasta 20% dcto en proyectos nuevos.

Trato directo con la inmobiliaria. Esta unidad es la última en su tipo, por lo que la negociación de precio esta a su favor.

¿Agendamos la visita?

ARMSTRONG PROPIEDADES

VENTA ULTIMO TOWNHOUSE CON ZOTEA Y PATIO LOS DOMINICOS

Gastos comunes aproximados: \$400.000

Contribuciones aproximadas: \$700.000

Más características

Orientación: **Oriente**

Pisos: **3**

Año construcción:
2021

Barrio:

Metro (15 min)
Colegios (1 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (10 min)
Locomoción colectiva (10 min)
Parques (3 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Play room
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Azotea
- ✓ Recepción

