

Depto  
80m2



UF 2.771,5 / \$110.000.000

📍 Barrio USACH

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚗 1 estacionamientos

🏠 80 m<sup>2</sup> construidos



GlobalBrokers

# Depto

## 80m2

Vendo Depto luminoso y acogedor duplex, 2 plantas en un 4to piso:

1era Planta: living-comedor, cocina, dormitorio principal con baño.2da planta: 1 Baño, 2 dormitorios y bodega. Cerámica en todos los pisos, baños con showerdoors, cocina amoblada y closets empotrados

Edificio a 7 minutos caminando de estación de metro, aceptan mascotas, sin ascensor, estacionamiento común; no paga contribuciones, control de acceso cerrado en Hall-pasillos y videovigilancia 24/7.

Barrio residencial silencioso inserto en el casco Alameda, edificio de buena infraestructura, espacios comunes tranquilos; concepto de vida familiar (poco movimiento), buenos vecinos, muchos adultos, pocos niños y extensas áreas verdes comunes; ideal para quienes trabajan o estudian. Conectividad rápida y fácil a locomoción urbana, autopistas, terminales buses, Metrotren, entorno con universidades, restaurantes, comisaría, museos, supermercados: Sta Isabel-Tottus; servicios médicos de Integramedica y cesfam; bencineras; comercio, farmacias, caja compensación y banco

Gastos comunes aproximados: \$25.000

Contribuciones aproximadas: \$0

### Más características

<div><div>Orientación:</div><div>Poniente</div><div>Pisos: 2</div><div>Año construcción:</div><div>1960</div></div>	<div><div>Barrio:</div><div>Metro (7 min)</div><div>Colegios (10 min)</div><div>Supermercado (10 min)</div><div>Clínicas (10 min)</div><div>Ciclovía (5 min)</div><div>Comercio (5 min)</div><div>Comisaría (10 min)</div><div>Estación de servicios (5 min)</div><div>Locomoción colectiva (7 min)</div><div>Parques (2 min)</div></div>	<div><div>✓ Baño de visitas</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>Dormitorio y Baño de servicio</div><div>✓ Living</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Acceso controlado</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ TV por cable</div><div>✓ Admite mascotas</div></div>	<div><div>✓ Living</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Acceso controlado</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ TV por cable</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Baño de visitas</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>Dormitorio y Baño de servicio</div><div>✓ </div></div>
---	---	--	---