

ARRIENDO CASA MEDITERRANEA 2 PISOS PIEDRA ROJA CHICUREO



UF 75,6 / \$3.000.000

📍 PIEDRA ROJA

🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 5 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 260 m² construidos

🌳 900 m² terreno



ARRIENDO CASA MEDITERRANEA 2 PISOS PIEDRA ROJA CHICUREO

Casa Mediterránea en Arriendo – Condominio Los Ríos, Piedra Roja / Chicureo

Propiedad de alto nivel, ubicada en uno de los condominios más exclusivos y seguros de Chicureo, a pasos del Colegio Alemán, Laguna Piedra Roja y servicios premium. conectividad a Santiago por Pie Andino a la Dehesa, por la nor-oriente a vitacura y Los Libertadores a Vespucio. Perfecta para familias que buscan calidad, diseño y un entorno consolidado.

Características Principales

4 dormitorios + pieza y baño de servicio

5 baños

260 m² construidos en 900 m² de terreno

Piscina climatizada 9 × 4,5 m

Quincho equipado

Sala de estar, escritorio, loggia y bodega

2 estacionamientos privados

Orientación Nor-poniente

\$3.000.000

Condominio y Entorno

Acceso controlado 24/7, patrullas permanentes y CCTV

Multicancha, parque central y juegos infantiles

Cercanía a colegios de prestigio, clínicas y conectividad por Radial Nororiente

Sector de alta plusvalía y excelente calidad de vida

Distribución y Terminaciones

Living y comedor independientes con salida a terraza y quincho

Cocina con comedor de diario

Dormitorio principal en suite con walk-in closet

Sala de estar en segundo piso y 3 dormitorios adicionales

Piscina climatizada, jardín consolidado, riego automático

Termopanel, calefacción por bomba de calor y colectores solares

Una propiedad única

Destaca por su seguridad, ubicación privilegiada, diseño moderno y espacios pensados para disfrutar en familia.

Requisitos:

- Acreditar ingresos de al menos 3,5 veces el valor del arriendo.
- Antigüedad laboral o inicio de actividades de al menos 2 años.
- Dicom Platinum 360 sin morosidades
- Aval que cumpla mismos requisitos
- 2 meses de garantía + mes de arriendo anticipado a la firma del contrato de arriendo.
- Comisión de corretaje del 50% del valor de arriendo.

coordinación de visitas previo envío de documentación

Contacto:

Gabriela Salgado

gabriela@iag.cl | +56 9 5689 6641

Gastos comunes aproximados: **\$140.000**

ARRIENDO CASA MEDITERRANEA 2 PISOS PIEDRA ROJA CHICUREO

Más características

<p>Orientación: Norponiente</p> <p>Pisos: 2</p> <p>Año construcción: 2015</p>	<p>Barrio:</p> <p>Metro (15 min)</p> <p>Colegios (5 min)</p> <p>Supermercado (5 min)</p> <p>Clínicas (7 min)</p> <p>Ciclovía (5 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Comisaría (5 min)</p> <p>Estación de servicios (5 min)</p> <p>Locomoción colectiva (5 min)</p> <p>Parques (5 min)</p>	<ul style="list-style-type: none">✓ Baño de visitas✓ Closets✓ Cocina✓ Comedor✓ Dormitorio en suite✓ Dormitorio y Baño de servicio✓ Home Office✓ Jardín✓ Living✓ Logia✓ Parrilla✓ Patio✓ Piscina✓ Play room✓ Sala de estar✓ Terraza✓ Walk-in closet✓ Cancha polideportiva✓ Estacionamiento de visitas✓ Infantil✓ Áreas verdes✓ Alarma✓ Condominio cerrado✓ Conserjería✓ Controlado	<ul style="list-style-type: none">✓ Cancha polideportiva✓ Estacionamiento de visitas✓ Infantil✓ Áreas verdes✓ Alarma✓ Condominio cerrado✓ Conserjería✓ Controlado✓ Portón automático✓ Agua potable✓ Caldera✓ Calefacción Central✓ Conexión para Lavarropas✓ Gas Natural✓ Internet✓ Desayunador✓ Sólo familia✓ Baño de visitas✓ Closets✓ Cocina✓ Comedor✓ Dormitorio en suite✓ Dormitorio y Baño de servicio✓ Home Office✓ Jardín
--	--	---	--

ARRIENDO CASA MEDITERRANEA 2 PISOS PIEDRA ROJA CHICUREO

		<ul style="list-style-type: none">✓ Portón automático✓ Agua potable✓ Caldera✓ Calefacción CentralConexión para✓ Lavarropas✓ Gas Natural✓ Internet✓ Desayunador✓ Sólo familia	<ul style="list-style-type: none">✓ Living✓ Logia✓ Parrilla✓ Patio✓ Piscina✓ Play room✓ Sala de estar✓ Terraza✓ Walk-in closet
--	--	---	--