

# ARRIENDO CASA MEDITERRANEA 2 PISOS PIEDRA ROJA CHICUREO



UF 75,6 / \$3.000.000

📍 PIEDRA ROJA

🛏️ 4 dormitorios

🛁 1 dormitorios en suite

🚽 5 baños

🅿️ 2 estacionamientos

🏗️ 260 m<sup>2</sup> construidos

📐 900 m<sup>2</sup> terreno



# ARRIENDO CASA MEDITERRANEA 2 PISOS PIEDRA ROJA CHICUREO

Casa Mediterránea en Arriendo – Condominio Los Ríos, Piedra Roja / Chicureo

Propiedad de alto nivel, ubicada en uno de los condominios más exclusivos y seguros de Chicureo, a pasos del Colegio Alemán, Laguna Piedra Roja y servicios premium. Conectividad a Santiago por Pie Andino a la Dehesa, por la nor-oriente a Vitacura y Los Libertadores a Vespucio. Perfecta para familias que buscan calidad, diseño y un entorno consolidado.

Características Principales

4 dormitorios + pieza y baño de servicio

5 baños

260 m<sup>2</sup> construidos en 900 m<sup>2</sup> de terreno

Piscina climatizada 9 x 4,5 m

Quincho equipado

Sala de estar, escritorio, loggia y bodega

2 estacionamientos privados

Orientación Nor-poniente

\$3.000.000

Condominio y Entorno

Acceso controlado 24/7, patrullas permanentes y CCTV

Multicancha, parque central y juegos infantiles

Cercanía a colegios de prestigio, clínicas y conectividad por Radial Nororiente

Sector de alta plusvalía y excelente calidad de vida

Distribución y Terminaciones

Living y comedor independientes con salida a terraza y quincho

Cocina con comedor de diario

Dormitorio principal en suite con walk-in closet

Sala de estar en segundo piso y 3 dormitorios adicionales

Piscina climatizada, jardín consolidado, riego automático

Termopanel, calefacción por bomba de calor y colectores solares

Una propiedad única

Destaca por su seguridad, ubicación privilegiada, diseño moderno y espacios pensados para disfrutar en familia.

Requisitos:

- Acreditar ingresos de al menos 3,5 veces el valor del arriendo.
- Antigüedad laboral o inicio de actividades de al menos 2 años.
- Dicom Platinum 360 sin morosidades
- Aval que cumpla mismos requisitos
- 2 meses de garantía + mes de arriendo anticipado a la firma del contrato de arriendo.
- Comisión de corretaje del 50% del valor de arriendo.

Coordinación de visitas previo envío de documentación

Contacto:

Gabriela Salgado

[gabriela@iag.cl](mailto:gabriela@iag.cl) | +56 9 5689 6641

Gastos comunes aproximados: \$140.000

# ARRIENDO CASA MEDITERRANEA 2 PISOS PIEDRA ROJA CHICUREO

## Más características

|                                    |   |   |  |
|------------------------------------|---|---|--|
| Orientación:<br><b>Norponiente</b> | <b>Barrio:</b><br>Metro (15 min)<br>Colegios (5 min)<br>Supermercado (5 min)<br>Clínicas (7 min)<br>Ciclovía (5 min)<br>Comercio (5 min)<br>Comisaría (5 min)<br>Estación de servicios (5 min)<br>Locomoción colectiva (5 min)<br>Parques (5 min) | <input checked="" type="checkbox"/> Baño de visitas<br><input checked="" type="checkbox"/> Closets<br><input checked="" type="checkbox"/> Cocina<br><input checked="" type="checkbox"/> Comedor<br><input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite<br>Dormitorio y Baño de servicio<br><input checked="" type="checkbox"/> Home Office<br><input checked="" type="checkbox"/> Jardín<br><input checked="" type="checkbox"/> Living<br><input checked="" type="checkbox"/> Logia<br><input checked="" type="checkbox"/> Parrilla<br><input checked="" type="checkbox"/> Patio<br><input checked="" type="checkbox"/> Piscina<br><input checked="" type="checkbox"/> Play room<br><input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar<br><input checked="" type="checkbox"/> Terraza<br><input checked="" type="checkbox"/> Walk-in closet<br><input checked="" type="checkbox"/> Cancha polideportiva<br>Estacionamiento de visitas<br><input checked="" type="checkbox"/> Infantil<br><input checked="" type="checkbox"/> Áreas verdes<br><input checked="" type="checkbox"/> Alarma<br><input checked="" type="checkbox"/> Condominio cerrado<br><input checked="" type="checkbox"/> Conserjería<br><input checked="" type="checkbox"/> Controlado | <input checked="" type="checkbox"/> Cancha polideportiva<br>Estacionamiento de visitas<br><input checked="" type="checkbox"/> Infantil<br><input checked="" type="checkbox"/> Áreas verdes<br><input checked="" type="checkbox"/> Alarma<br><input checked="" type="checkbox"/> Condominio cerrado<br><input checked="" type="checkbox"/> Conserjería<br><input checked="" type="checkbox"/> Controlado<br><input checked="" type="checkbox"/> Portón automático<br><input checked="" type="checkbox"/> Agua potable<br><input checked="" type="checkbox"/> Caldera<br><input checked="" type="checkbox"/> Calefacción Central<br>Conexión para Lavarropas<br><input checked="" type="checkbox"/> Gas Natural<br><input checked="" type="checkbox"/> Internet<br><input checked="" type="checkbox"/> Desayunador<br><input checked="" type="checkbox"/> Sólo familia<br><input checked="" type="checkbox"/> Baño de visitas<br><input checked="" type="checkbox"/> Closets<br><input checked="" type="checkbox"/> Cocina<br><input checked="" type="checkbox"/> Comedor<br><input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite<br>Dormitorio y Baño de servicio<br><input checked="" type="checkbox"/> Home Office<br><input checked="" type="checkbox"/> Jardín |
|------------------------------------|---|---|--|

# ARRIENDO CASA MEDITERRANEA 2 PISOS PIEDRA ROJA CHICUREO

- |  |   |  |
|--|---|--|
|  | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Portón automático</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Caldera</li><li>✓ Calefacción Central</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Gas Natural</li><li>✓ Internet</li><li>✓ Desayunador</li><li>✓ Sólo familia</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Parrilla</li><li>✓ Patio</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Play room</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Walk-in closet</li></ul> |
|--|---|--|