

# Casa, Hualpén, Floresta

3



UF 15,1 / \$600.000

📍 Floresta III

🛏️ 2 dormitorios

🛁 1 baños

🅿️ 1 estacionamientos

🏗️ 52 m<sup>2</sup> construidos

🏗️ 52 m<sup>2</sup> terreno



# Casa, Hualpén, Floresta

3

---

Se Arrienda Casa, Sector de Floresta III, Hualpén

Valor de Arriendo: \$600.000

Características:

- living comedor
- cocina independiente
- 2 dormitoritos
- 1 baño
- entrada de vehículos con radier

Propiedad a media cuadra del Cesfam de Floresta, a pasos de locomoción colectiva, colegios y supermercados.

\*SE PUEDE VISITAR (Previo envío de documentación)

\*REQUISITOS PERSONA DEPENDIENTE:

- contrato de trabajo (superior a 1 año)
- 12 ultimas liquidaciones
- 12 últimas cotizaciones
- Cedula de identidad por ambos lados
- Dicom 360

TRABAJADOR INDEPENDIENTE:

- Cedula de identidad por ambos lados
- Boletas de honorarios emitidas en los últimos 12 meses
- Declaración del pago mensual de impuestos de los últimos 12 meses (formulario 29).
- Declaración de impuesto a la renta (formulario 22) de los 2 últimos años.
- Dicom 360

EMPRESAS:

- Escritura de constitución de la sociedad, con vigencia.
- Personería donde conste poder del Representante legal para celebrar contratos de arriendo de bienes inmuebles
- Fotocopia cédula de identidad del representante legal.
- Declaración del pago mensual de impuestos de los últimos 12 meses (formulario 29).
- Declaración de impuesto a la renta (formulario 22) del año anterior.

RENTA LIQUIDA MINIMA MENSUAL DE 3 VECES EL VALOR DE RENTA DE ARRENDAMIENTO (Se puede complementar renta)

Requisitos económicos:

- 1 mes de arriendo
- 1 mes de garantía
- 50% de un mes de arriendo como comisión de corretaje

---

## Más características

Orientación: **Norponiente**