

# Comodo depto Duplex



UF 2.519,8 / \$100.000.000

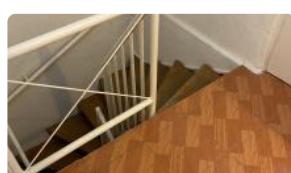
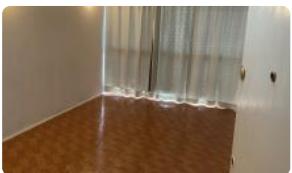
📍 Barrio USACH

🛏️ 3 dormitorios

🛁 1 dormitorios en suite

🚽 2 baños

🏗️ 80 m<sup>2</sup> construidos



# Comodo depto Duplex

Vendo Depto luminoso y acogedor duplex, 2 plantas en un 4to piso:

1era Planta: living-comedor, cocina, dormitorio principal con baño. 2da planta: 1 Baño, 2 dormitorios y bodega. Cerámica en todos los pisos, baños con showerdoors, cocina amoblada y closets empotrados

Edificio a 7 minutos caminando de estación de metro, aceptan mascotas, sin ascensor, estacionamiento común; no paga contribuciones, control de acceso cerrado en Hall-pasillos y videovigilancia 24/7.

Barrio residencial silencioso inserto en el casco Alameda, edificio de buena infraestructura, espacios comunes tranquilos; concepto de vida familiar (poco movimiento), buenos vecinos, muchos adultos, pocos niños y extensas áreas verdes comunes; ideal para quienes trabajan o estudian. Conectividad rápida y fácil a locomoción urbana, autopistas, terminales buses, Metrotren, entorno con universidades, restaurantes, comisaría, museos, supermercados: Sta Isabel-Tottus; servicios médicos de Integramedica y cesfam; bencineras; comercio, farmacias, caja compensación y bancos

Gastos comunes aproximados: \$25.000

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

Orientación:

**Poniente**

Pisos: 4

Año construcción:

1960

**Barrio:**

Metro (7 min)  
Colegios (10 min)  
Supermercado (7 min)  
Clínicas (7 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (7 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (5 min)  
Locomoción colectiva (7 min)  
Parques (4 min)

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Living

✓ Áreas verdes

✓ Acceso controlado

Conexión para

✓ Lavarropas

✓ TV por cable

✓ Admite mascotas

✓ Áreas verdes

✓ Acceso controlado

Conexión para  
✓ Lavarropas

✓ TV por cable

✓ Admite mascotas

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Living