

EXCELENTE DEPTO AMOBLADO BRISAS DEL SOL 2D+2B



UF 20,2 / \$800.000

📍 BRISAS DEL SOL

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 10 m² construidos

🌿 10 m² terraza



GlobalBrokers

EXCELENTE DEPTO AMOBLADO BRISAS DEL SOL 2D+2B

Emplazado en Brisas del Sol, un barrio con un entorno natural y con la **mayor plusvalía** del Gran Concepción.

Mirador del Cáucaso 3 es un proyecto con una excelente vida de Barrio, con **gran calidad de vida** y a minutos de todos los servicios.

Descubra el confort y la conveniencia en este impecable departamento amoblado, ubicado en Brisas del Sol, Talcahuano. Disfrute de la vida urbana con accesibilidad inigualable y todas las comodidades a su alcance.

Este acogedor departamento de 62 m² ofrece 2 dormitorios, incluyendo una suite, y 2 baños, ideal para parejas o pequeñas familias. Construido en 2022, este inmueble usado se encuentra en excelente estado y cuenta con 1 estacionamiento. Ubicado en el sexto piso de la torre 3, con orientación privilegiada y una terraza de 10 m², este departamento ofrece un espacio luminoso y funcional.

Entre sus características destacan la seguridad 24 horas, que le brinda tranquilidad y protección. Además, el departamento se arrienda completamente amoblado, listo para habitar de inmediato. Con capacidad máxima para 3 habitantes, es perfecto para quienes buscan un hogar cómodo y práctico.

El edificio cuenta con 8 pisos y la propiedad tiene los gastos comunes incluidos. La ubicación en Brisas del Sol, Talcahuano, ofrece excelente conectividad, cercanía a centros comerciales, colegios y servicios. Disfrute de la comodidad de tener todo lo que necesita a pocos minutos de su hogar.

Servicios cercanos, Casino Marina del Sol, Espacio Marina, Centro de Eventos, Farmacia, Inacap, Colegio Etchegoyen, Cuerpo de Bomberos, Hotel MDS, Puerto Marina, Strip Center Versluys, Restaurantes, Polideportivo UDLA, Servicentro Copec, Teatro Marina, TVN, Universidad Andrés Bello, PDI, Jardines Infantiles

No pierda la oportunidad de vivir en este departamento único. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir su nuevo hogar!

Canon de Arriendo: \$800.000

GC: Incluidos

Barroso Propiedades

963743385

Gastos comunes aproximados: **\$60.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

EXCELENTE DEPTO AMOBLADO BRISAS DEL SOL 2D+2B

Orientación: **Oriente**
Pisos: **8**
Año construcción: **2022**

Barrio:
Metro (25 min)
Colegios (8 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (7 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (10 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Living
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Amoblado
- ✓ Gas Natural
- ✓ Recepción

- ✓ Gimnasio
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Amoblado
- ✓ Gas Natural
- ✓ Recepción
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Living
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas