

# Casa en la Reina/ Metro Plaza Egaña



UF 6.500 / \$257.972.000

📍 plaza egaña

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 105 m<sup>2</sup> construidos

🌳 208 m<sup>2</sup> terreno



GlobalBrokers

# Casa en la Reina/ Metro Plaza Egaña

Oportunidad única en La Reina: Acogedora casa a pasos del Metro Plaza Egaña. Disfrute de la tranquilidad de un barrio residencial con excelente conectividad y acceso a todos los servicios.

Esta encantadora casa usada, ubicada en el consolidado sector de Plaza Egaña en La Reina, ofrece un ambiente familiar y funcional. Con 105 m² construidos sobre un terreno de 208 m², esta propiedad cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, ideal para familias que buscan comodidad y espacio. Construida en 1963 y con un estilo clásico, esta casa de un piso ofrece un gran potencial para ser modernizada a su gusto.

Disfrute de sus 3 estacionamientos y de un amplio patio que invita a la relajación y al entretenimiento. Aunque no cuenta con características adicionales específicas como quincho o seguridad 24 horas, su excelente ubicación y potencial la convierten en una inversión inteligente. El terreno de 208 m² ofrece posibilidades para ampliaciones o mejoras que se ajusten a sus necesidades.

La ubicación es inmejorable, a pasos de la estación de metro Plaza Egaña, con fácil acceso a transporte público, centros comerciales, colegios de prestigio y una amplia gama de servicios. Viva la comodidad de tener todo al alcance de su mano, sin renunciar a la tranquilidad de un barrio residencial. La cercanía a áreas verdes y parques también añade valor a esta propiedad.

No pierda esta oportunidad de adquirir una casa con gran potencial en una ubicación privilegiada. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir su próximo hogar! Nuestro equipo de expertos está listo para brindarle toda la información que necesita y guiarlo en el proceso de compra. ¡Llámenos ahora!

## Más características

<div><div>Orientación: <b>Oriente</b></div><div>Pisos: <b>1</b></div><div>Año construcción: <b>1963</b></div></div>	<div><div>Barrio:</div><div>Metro (15 min)</div><div>Colegios (5 min)</div><div>Supermercado (3 min)</div><div>Clínicas (12 min)</div><div>Ciclovía (1 min)</div><div>Comercio (3 min)</div><div>Comisaría (6 min)</div><div>Estación de servicios (4 min)</div><div>Locomoción colectiva (1 min)</div><div>Parques (8 min)</div></div>	<div><div>✓ Bodega</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>Dormitorio y Baño de servicio</div><div>✓ Jardín</div><div>✓ Living</div><div>✓ Logia</div><div>✓ Patio</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Aire Acondicionado</div><div>✓ Calefacción Central</div><div>Conexión para</div><div>✓ Lavarropas</div><div>✓ Internet</div><div>✓ TV por cable</div></div>	<div><div>✓ Patio</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Aire Acondicionado</div><div>✓ Calefacción Central</div><div>Conexión para</div><div>✓ Lavarropas</div><div>✓ Internet</div><div>✓ TV por cable</div><div>✓ Bodega</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>Dormitorio y Baño de servicio</div><div>✓ Jardín</div><div>✓ Living</div><div>✓ Logia</div></div>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------