

# Inversión/Zona Universidades/ Patio Grande&Conectividad



UF 7.410 / \$302.654.040

📍 Cerro Placeres

🛏 6 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 250 m<sup>2</sup> construidos

🏠 500 m<sup>2</sup> terreno



# Inversión/Zona Universidades/ Patio Grande&Conectividad

Muy buena casa de dos pisos en buen estado, con antejardín y patio, entrada a sala living y comedor con buenos espacios y altura, cuenta con tres dormitorios, siendo el dormitorio principal más amplio, los otros dos secundarios igualmente cómodos, hay closets con distintas capacidades para organizar y guardar, dos baños, uno completo con tina y ducha, el otro baño de visitas, cuenta con cocina tradicional con muebles, galería, lavadero techado y salida a amplio patio, con arbustos, plantas, árboles, flores.

Segundo piso, cuenta con entrada independiente, tiene igualmente tres dormitorios con buenas capacidades para camas de dos plazas, y plaza y media, closet con buena capacidad para organizar y guardar; sala de estar, cocina amoblada.

Pisos de madera, cerámica, alfombra.

Tiene un estacionamiento. No paga gastos comunes, bajas contribuciones.

Sector residencial, seguro y agradable, se ubica en Cerro Los Placeres, cercano a centros de estudios superiores, Inacap, universidad Católica, universidad Santa María, a plazas como la de La Conquista, bellos miradores al puerto, supermercados, centros médicos, bancos, cercanía al centro de Valparaíso y Viña del Mar, a estación Caleta Portales, a la variante de Agua Santa y la ruta 68, restaurantes, tiendas y negocios de barrio delivery.

+56 950983907

Solicite información y coordinemos visita!!

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

Orientación: **Norte**

Pisos: **2**

Año construcción: **1931**

- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Home Office
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable