

# Departamento, Valle Escondido, Concepción



UF 10,1 / \$400.000

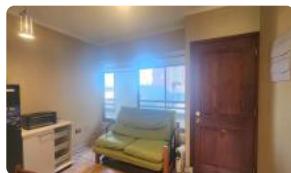
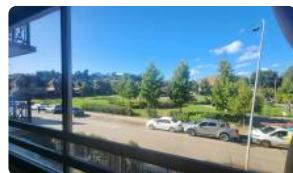
📍 Concepcion

🛏️ 1 dormitorios

🛁 1 baños

🅿️ 0 estacionamientos

🏗️ 36 m<sup>2</sup> construidos



# Departamento, Valle Escondido, Concepción

Se Arrienda, Departamento amoblado, Valle Escondido, Concepción

Piso: 2

Ggcc: \$37.000

Valor de Arriendo: \$450.000 (sin ggcc)

Habitacional

-1 cocina americana

-1 dormitorio

-1 baño

No posee estacionamiento

-1 termo eléctrico

Propiedad a pasos de Av. Paicaví, cercano a Universidad Católica de la Santísima Concepción. Mall Plaza, aeropuerto, DuocUC, Concepción. Sector seguro y confortable.

\*SE PUEDE VISITAR (Previo envío de documentación)

\*REQUISITOS PERSONA DEPENDIENTE:

-contrato de trabajo (superior a 1 año)

-12 ultimas liquidaciones

-12 últimas cotizaciones

-Cedula de identidad por ambos lados

-Dicom 360

TRABAJADOR INDEPENDIENTE:

-Cedula de identidad por ambos lados

-Boletas de honorarios emitidas en los últimos 12 meses

-Declaración del pago mensual de impuestos de los últimos 12 meses (formulario 29).

-Declaración de impuesto a la renta (formulario 22) de los 2 últimos años.

-Dicom 360

EMPRESAS:

-Escritura de constitución de la sociedad, con vigencia.

-Personería donde conste poder del Representante legal para celebrar contratos de arriendo de bienes inmuebles

-Fotocopia cédula de identidad del representante legal.

-Declaración del pago mensual de impuestos de los últimos 12 meses (formulario 29).

-Declaración de impuesto a la renta (formulario 22) del año anterior.

RENTA LIQUIDA MINIMA MENSUAL DE 3 VECES EL VALOR DE RENTA DE ARRENDAMIENTO (Se puede complementar renta)

Requisitos económicos:

-1 mes de arriendo

-1 mes de garantía

-50% de un mes de arriendo como comisión de corretaje

Gastos comunes aproximados: \$50.000

## Más características

# Departamento, Valle Escondido, Concepción

Orientación: **Sur**