

# Bodega en Condominio - Radio Urbano - Temuco



UF 80 / \$3.242.080

📍 Temuco

🚻 4 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 400 m<sup>2</sup> construidos



¡Oportunidad única para potenciar tu negocio en Temuco! Arriendo de amplia bodega industrial en consolidado condominio, ideal para logística, almacenamiento y distribución. Ubicación estratégica en el radio urbano de Temuco, con excelentes accesos y conectividad.

Esta bodega, de 400 m<sup>2</sup> construidos + 200 m<sup>2</sup> de oficina, ofrece una solución integral para tus necesidades de espacio. Cuenta con 4+ baños, privados, sala de reuniones, adaptándose a diversas actividades comerciales. Su tipología de bodega es ideal para el almacenamiento eficiente de mercancías.

Ubicada dentro de un condominio, esta propiedad garantiza seguridad y control de acceso 24/7, brindando tranquilidad para tus operaciones. La bodega, por su distribución, permite optimizar el espacio interior para maximizar la capacidad de almacenamiento y facilitar la gestión de inventario.

La ubicación privilegiada en Temuco ofrece acceso rápido a las principales vías de la ciudad, centros de distribución, proveedores y clientes. Además, la cercanía a centros logísticos y empresas de transporte optimiza la cadena de suministro.

No pierdas la oportunidad de establecer tu negocio en una ubicación estratégica con una bodega funcional y segura. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y conocer en detalle las ventajas de esta propiedad! Estamos a tu disposición para responder cualquier consulta y ayudarte a concretar este excelente negocio.

Valor 80 UF + IVA

+ Valores asociados (seguridad y otros)

+56942143117 (Agente inmobiliario encargado)

## Más características