

# Amplio y comodo Departamento en seguro condominio de Ñuñoa



UF 5.800 / \$235.636.600

📍 Avenida Grecia

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 72 m<sup>2</sup> construidos

🌿 3 m<sup>2</sup> terraza



# Amplio y comodo Departamento en seguro condominio de Ñuñoa

Descubre la tranquilidad y seguridad que tu familia merece en este espectacular departamento ubicado en un consolidado condominio de Ñuñoa. Disfruta de amplios espacios y una excelente conectividad, ideal para quienes buscan comodidad y calidad de vida en un entorno privilegiado.

Este cómodo departamento de 72 m<sup>2</sup> ofrece un diseño funcional y acogedor, perfecto para familias. Cuenta con 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, y 2 baños completos. Disfruta de la comodidad de tener un estacionamiento exclusivo y una bodega para almacenamiento adicional. Ubicado en el piso 8, este departamento construido en 2014, ofrece un ambiente moderno y bien mantenido.

El condominio ofrece seguridad las 24 horas, brindando tranquilidad y protección para ti y tu familia. Además, cuenta con espacios comunes ideales para el esparcimiento y la recreación, incluyendo piscina con tobogan, áreas verdes y juegos infantiles. Este departamento destaca por su excelente distribución y sus terminaciones de calidad, ofreciendo un espacio ideal para vivir y disfrutar.

Ubicado en un sector privilegiado de Ñuñoa, este departamento goza de una excelente conectividad a través de Avenida Grecia, permitiendo un fácil acceso a diferentes puntos de la ciudad, ya sea en vehículo, locomoción colectiva o metro, por su cercanía a estaciones Estadio Nacional y Chile España y próximamente estación Grecia de la futura línea 8.

En sus alrededores, encontrarás una amplia gama de servicios, como Mall Cenco Ñuñoa, supermercado Jumbo, colegios de prestigio, facultades universitarias, centros de salud y áreas verdes, facilitando tu día a día y el de tu familia. Los gastos comunes ascienden aprox. a \$190.000 y las contribuciones a \$110.000 trimestral.

No pierdas la oportunidad de vivir en este increíble departamento que combina seguridad, comodidad y una ubicación inmejorable. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu próximo hogar!

Gastos comunes aproximados: **\$190.000**

Contribuciones aproximadas: **\$110.000**

## Más características

# Amplio y comodo Departamento en seguro condominio de Ñuñoa

Orientación: **Oriente**

Año construcción:

**2014**

**Barrio:**

Metro (10 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (3 min)

Clínicas (7 min)

Ciclovía (1 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (6 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (8 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas

- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Admite mascotas

