

# CASA EN EXCELENTE CONDOMINIO CON GUARDIAS



UF 45,3 / \$1.800.000

📍 SANTA ROSA

- 🛏 6 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🛁 4 baños
- 🚗 4 estacionamientos
- 🏗 268 m<sup>2</sup> construidos
- 🏗 5000 m<sup>2</sup> terreno



ARRIENDO PARCELA DE AGRADO 5.000 m<sup>2</sup> CON CASA Y PISCINA – SECTOR SANTA ROSA

En Terraverde Propiedades, te presentamos este exclusivo arriendo de parcela con casa, ideal para quienes buscan amplitud, seguridad y una excelente calidad

# CASA EN EXCELENTE CONDOMINIO CON GUARDIAS

de vida en el sector Santa Rosa.

## □ La Parcela

- **5.000 m<sup>2</sup> de terreno**, completamente formado
- Jardín con riego automático en toda la parcela
- Pozo profundo
- Abundantes árboles frutales y ornamentales: damascos, guindos, granado, olivo, manzano, duraznos, nogal, membrillos y naranjo
- Acceso con palmeras, portón automático y doble portería
- **Condominio con guardia 24/7**
- Estacionamiento techado muy amplio

## □ La Casa – Estilo Bungalow

- **220 m<sup>2</sup> construidos**, sólida y luminosa
- Puerta principal de madera
- Ventanas **termopanel con mosqueteros**
- Hall de acceso y clóset recibidor
- Living amplio con **bosca a leña** y comedor, ambos con salida a terraza
- Cocina amplia y completamente amoblada
- Loggia interior con acceso directo a estacionamiento
- Dormitorio de servicio con baño
- **4 dormitorios** con clóset
- Sala de estar o dormitorio adicional
- Baño de visita
- Dormitorio principal en suite con **walk-in closet** y baño con **jacuzzi**, con salida al patio
- **Calefacción por radiadores en toda la casa**, con caldera a gas

## □ Exterior

- **Piscina sólida**
- Quinchó techado con parrilla
- **2 bodegas**

## □ Otros

- Agua potable del condominio
- Empalme propio de luz
- Arriendo **incluye cortinas y lámparas**

## □ Condiciones

- **Valor arriendo: \$1.800.000**
- **Gastos comunes: \$175.000 aprox.**
- **Disponibilidad: Desde abril**

Una propiedad ideal para familias que buscan **arrendar parcela con casa en Santa Rosa**, con amplios espacios, entorno natural, piscina y seguridad permanente.

# CASA EN EXCELENTE CONDOMINIO CON GUARDIAS

Contáctanos en Terraverde Propiedades y agenda tu visita.

Vive la experiencia de vivir en parcela, con respaldo y experiencia.

Gastos comunes aproximados: \$175.000

## Más características

# CASA EN EXCELENTE CONDOMINIO CON GUARDIAS

Pisos: 1	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Bodega</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Dormitorio y Baño de servicio</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Patio</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Walk-in closet</li><li>✓ Condominio cerrado</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Portón automático</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Caldera</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Internet</li><li>✓ Admite mascotas</li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Bodega</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Dormitorio y Baño de servicio</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Patio</li><li>✓ Piscina</li></ul>
----------	---