

CASA EN EXCELENTE CONDOMINIO CON GUARDIAS



UF 45,3 / \$1.800.000

📍 SANTA ROSA

🛏 6 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 4 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 268 m² construidos

🌳 5000 m² terreno



ARRIENDO PARCELA DE AGRAO 5.000 m² CON CASA Y PISCINA – SECTOR SANTA ROSA

En Terraverde Propiedades, te presentamos este exclusivo arriendo de parcela con casa, ideal para quienes buscan amplitud, seguridad y una excelente calidad

CASA EN EXCELENTE CONDOMINIO CON GUARDIAS

de vida en el sector Santa Rosa.

▣ La Parcela

- **5.000 m² de terreno**, completamente formado
- Jardín con **riego automático en toda la parcela**
- **Pozo profundo**
- Abundantes **árboles frutales y ornamentales**: damascos, guindos, granado, olivo, manzano, duraznos, nogal, membrillos y naranjo
- Acceso con **palmeras**, portón automático y doble portería
- **Condominio con guardia 24/7**
- Estacionamiento techado muy amplio

▣ La Casa – Estilo Bungalow

- **220 m² construidos**, sólida y luminosa
- Puerta principal de madera
- Ventanas **termopanel con mosqueteros**
- Hall de acceso y clóset recibidor
- Living amplio con **bosca a leña** y comedor, ambos con salida a terraza
- Cocina amplia y completamente amoblada
- Loggia interior con acceso directo a estacionamiento
- Dormitorio de servicio con baño
- **4 dormitorios** con clóset
- Sala de estar o dormitorio adicional
- Baño de visita
- Dormitorio principal en suite con **walk-in closet** y baño con **jacuzzi**, con salida al patio
- **Calefacción por radiadores en toda la casa**, con caldera a gas

▣ Exterior

- **Piscina sólida**
- Quincho techado con parrilla
- **2 bodegas**

▣ Otros

- Agua potable del condominio
- Empalme propio de luz
- Arriendo **incluye cortinas y lámparas**

▣ Condiciones

- **Valor arriendo**: \$1.800.000
- **Gastos comunes**: \$175.000 aprox.
- **Disponibilidad**: Desde **abril**

Una propiedad ideal para familias que buscan **arrendar parcela con casa en Santa Rosa**, con amplios espacios, entorno natural, piscina y seguridad permanente.

CASA EN EXCELENTE CONDOMINIO CON GUARDIAS

☐ Contáctanos en Terraverde Propiedades y agenda tu visita.
Vive la experiencia de vivir en parcela, con respaldo y experiencia.

Gastos comunes aproximados: **\$175.000**

Más características

CASA EN EXCELENTE CONDOMINIO CON GUARDIAS

Pisos: 1

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Conserjería
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Internet
- ✓ Admite mascotas

- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Conserjería
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Internet
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Piscina