

Hermoso Departamento en Arriendo en Talca.



UF 15,1 / \$600.000

📍 Avenida Lircay. Universidad de Talca.

🛏️ 3 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🛁 2 baños

🅿️ 1 estacionamientos

🏗️ 75 m² construidos

🏗️ 5 m² terraza

Hermoso Departamento en Arriendo en Talca.



Hermoso Departamento en Arriendo en Talca.

Descubre la comodidad y el estilo de vida que mereces en este impecable departamento semi-amoblado, ubicado en el corazón del solicitado Barrio UTAL de Talca. Disfruta de espacios comunes excepcionales y una ubicación privilegiada, ideal para quienes buscan un hogar moderno y funcional.

Este nuevo departamento, listo para habitar a partir del 01 de Febrero de 2025, ofrece una superficie construida de 75 m², distribuidos inteligentemente en 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, y 2 baños. Ubicado en el piso 4 de la Torre 2, este departamento garantiza una agradable experiencia de vida en comunidad. Cuenta, además, con un estacionamiento asignado y una terraza de 5 m² perfecta para disfrutar del aire libre.

Entre las características que destacan, se encuentra su diseño semi-amoblado, ideal para facilitar tu mudanza. El edificio ofrece seguridad 24 horas, asegurando la tranquilidad y protección de sus residentes. Pensado para familias de hasta 4 integrantes, este departamento es un espacio donde la comodidad y la seguridad se unen. Los gastos comunes del condominio ascienden a \$75.000 aproximadamente (no incluido en el valor arriendo).

Su excelente ubicación en la Avenida Lircay, cerca de la Universidad de Talca, lo convierte en una opción ideal para estudiantes, profesionales y familias que buscan cercanía a importantes centros educativos y comerciales. Disfruta de la conectividad y accesibilidad que ofrece esta ubicación estratégica, con fácil acceso a servicios, comercio y áreas de recreación.

No pierdas la oportunidad de vivir en este exclusivo departamento. Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y conocer de cerca tu próximo hogar. ¡Te esperamos!

Somos Lircay Propiedades, Tu Solución Inmobiliaria!

Gastos comunes aproximados: \$75.000

Más características

Hermoso Departamento en Arriendo en Talca.

Orientación: Sur	Barrio: Colegios (2 min) Supermercado (6 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (1 min) Comercio (3 min) Comisaría (7 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar <input checked="" type="checkbox"/> Terraza <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Cancha polideportiva <input checked="" type="checkbox"/> Estacionamiento de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles <input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos <input checked="" type="checkbox"/> Áreas verdes <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Caldera <input checked="" type="checkbox"/> Conexión para Lavarropas <input checked="" type="checkbox"/> Generador Eléctrico <input checked="" type="checkbox"/> Rampa para silla de ruedas <input checked="" type="checkbox"/> Salón de usos múltiples <input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar <input checked="" type="checkbox"/> Terraza <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Cancha polideportiva <input checked="" type="checkbox"/> Estacionamiento de visitas	<input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles <input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos <input checked="" type="checkbox"/> Áreas verdes <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Caldera <input checked="" type="checkbox"/> Conexión para Lavarropas <input checked="" type="checkbox"/> Generador Eléctrico <input checked="" type="checkbox"/> Rampa para silla de ruedas <input checked="" type="checkbox"/> Salón de usos múltiples <input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar <input checked="" type="checkbox"/> Terraza <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Cancha polideportiva <input checked="" type="checkbox"/> Estacionamiento de visitas
-------------------------	--	---	--