

Departamento, La Vega, Santa Leonor



UF 11,3 / \$450.000

📍 Santa Leonor

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 42 m² construidos



GlobalBrokers

Departamento, La Vega, Santa Leonor

[ARRIENDO] Departamento, Calle la Vega, Santa Leonor
Superficie: 42m2
Piso: 1
Orientación: Sureste (sol de tarde)
Valor: \$450.000
Ggcc: \$50.000
TOTAL: \$500.000
Características:
-1 living comedor
-1 cocina americana
-2 dormitorios
-1 baño
-1 estacionamiento
Sala de eventos, Conserjería 24/7, propiedad a pasos de Mall Plaza Trebol, Casino MDS, UAB, Autopista, O'Highins, Av. Golondrinas, Outlet y áreas comerciales.
*SE PUEDE VISITAR (Previo envío de documentación)
*REQUISITOS PERSONA DEPENDIENTE:
-contrato de trabajo (superior a 1 año)
-12 ultimas liquidaciones
-12 últimas cotizaciones
-Cedula de identidad por ambos lados
-Dicom 360
TRABAJADOR INDEPENDIENTE:
-Cedula de identidad por ambos lados
-Boletas de honorarios emitidas en los últimos 12 meses
-Declaración del pago mensual de impuestos de los últimos 12 meses (formulario 29).
-Declaración de impuesto a la renta (formulario 22) de los 2 últimos años.
-Dicom 360
EMPRESAS:
-Escritura de constitución de la sociedad, con vigencia.
-Personería donde conste poder del Representante legal para celebrar contratos de arriendo de bienes inmuebles
-Fotocopia cédula de identidad del representante legal.
-Declaración del pago mensual de impuestos de los últimos 12 meses (formulario 29).
-Declaración de impuesto a la renta (formulario 22) del año anterior.
RENTA LIQUIDA MINIMA MENSUAL DE 3 VECES EL VALOR DE RENTA DE ARRENDAMIENTO (Se puede complementar renta)
Requisitos económicos:
-1 mes de arriendo
-1 mes de garantía
-50% de un mes de arriendo como comisión de corretaje

Gastos comunes aproximados: \$50.000

Más características

Orientación: Sur