

Departamento, Lamas San Sebastián, Concepción,

3



UF 17,6 / \$700.000

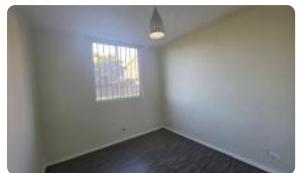
📍 Lomas San Sebastián

🛏️ 3 dormitorios

🛁 2 baños

🅿️ 0 estacionamientos

🏗️ 66 m² construidos



Departamento, Lamas San Sebastián, Concepción,

3

[ARRIENDO] Departamento, Lomas de San Sebastián, Concepción

Superficie:

Año de construcción:

Sol de Mañana

Ggcc: \$50.000 aprox.

Valor arriendo: \$700.000

Posee:

-1 Living comedor

-1 cocina cerrada

-3 dormitorios

-2 baños

-sin estacionamiento (se puede arrendar)

Propiedad con conserjería las 24 horas del día, cercano a colegios, supermercados, strip center. Cercana a aeropuerto. Quincho, sala de eventos y piscina.

*SE PUEDE VISITAR (Previo envío de documentación)

*REQUISITOS PERSONA DEPENDIENTE:

-contrato de trabajo (superior a 1 año)

-12 ultimas liquidaciones

-12 últimas cotizaciones

-Cedula de identidad por ambos lados

-Dicom 360

TRABAJADOR INDEPENDIENTE:

-Cedula de identidad por ambos lados

-Boletas de honorarios emitidas en los últimos 12 meses

-Declaración del pago mensual de impuestos de los últimos 12 meses (formulario 29).

-Declaración de impuesto a la renta (formulario 22) de los 2 últimos años.

-Dicom 360

EMPRESAS:

-Escritura de constitución de la sociedad, con vigencia.

-Personería donde conste poder del Representante legal para celebrar contratos de arriendo de bienes inmuebles

-Fotocopia cédula de identidad del representante legal.

-Declaración del pago mensual de impuestos de los últimos 12 meses (formulario 29).

-Declaración de impuesto a la renta (formulario 22) del año anterior.

RENTA LIQUIDA MINIMA MENSUAL DE 3 VECES EL VALOR DE RENTA DE ARRENDAMIENTO (Se puede complementar renta)

Requisitos económicos:

-1 mes de arriendo

-1 mes de garantía

-50% de un mes de arriendo como comisión de corretaje

Gastos comunes aproximados: \$50.000

Más características

Departamento, Lamas San Sebastián, Concepción,

3