

# Excelente Oportunidad Santiago Centro



UF 2.500 / \$102.082.500

📍 Santiago

- 🛏 1 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🚗 0 estacionamientos
- 🏠 35 m<sup>2</sup> construidos
- 🌿 7 m<sup>2</sup> terraza



# Excelente Oportunidad Santiago Centro

¡Invierta en su futuro y disfrute de la vida urbana en su máxima expresión! Oportunidad única en Santiago Centro: departamento con excelente conectividad y cercano a todo lo que necesita.

Este hermoso departamento, ubicado en el corazón de Santiago, ofrece una oportunidad inigualable para vivir o invertir. A pasos del Metro Universidad Católica, este funcional departamento de 35 m<sup>2</sup> construidos y 42 m<sup>2</sup> totales, incluyendo hermosa terraza, cuenta con 1 dormitorio en suite, 1 baño y 1 bodega. Ubicado en el piso 8 de un edificio de 10 pisos este departamento ofrece una excelente distribución y luminosidad.

Ideal para solteros, estudiantes o parejas que buscan un espacio cómodo y bien ubicado. La propiedad no incluye estacionamiento.

La ubicación privilegiada de este departamento en Santiago Centro le permitirá acceder fácilmente a una amplia gama de servicios, comercios, restaurantes, centros culturales y universidades. Con excelente conectividad a través del Metro UC y diversas líneas de transporte público, podrá desplazarse rápidamente a cualquier punto de la ciudad. Además, se encuentra rodeado de parques y áreas verdes, lo que le permitirá disfrutar de la naturaleza sin alejarse del centro urbano.

No pierda esta oportunidad de adquirir un departamento con gran potencial de valorización en una de las zonas más demandadas de Santiago. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que este departamento tiene para ofrecerle! No deje pasar esta excelente oportunidad de inversión.

Gastos comunes aproximados: **\$55.000**

Contribuciones aproximadas: **\$21.000**

## Más características

Orientación:  
**Norponiente**

Pisos: **10**

Año construcción: **0**

### Barrio:

Metro (12 min)  
Colegios (6 min)  
Supermercado (4 min)  
Clínicas (15 min)  
Ciclovía (3 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (8 min)  
Estación de servicios (7 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (10 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Ascensor
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería

- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable