

Hermoso Departamento en Arriendo en Barrio UTAL!.



UF 12,6 / \$500.000

📍 Avenida Lircay. Universidad de Talca.

🛏️ 2 dormitorios

🛁 1 dormitorios en suite

🚻 2 baños

🅿️ 0 estacionamientos

🏗️ 67 m² construidos

🏗️ 5 m² terraza



Hermoso Departamento en Arriendo en Barrio UTAL!.

Lircay Propiedades, te presenta para Arriendo este Hermoso departamento de 67 mts², semi amoblado, ubicado en el exclusivo edificio y condominio Altos de Lircay, es decir, tu nuevo hogar estará ubicado inmediatamente frente a la prestigiosa Universidad de Talca.

Ubicado en un séptimo piso, este departamento cuenta con 2 dormitorios – principal en suite - 2 baños, cocina totalmente equipada, logia, terraza, amplio living comedor, estacionamiento privado.

Ubicación privilegiada para estudiantes, pero también para familias y trabajadores, debido a su rápida conexión con distintos puntos de la ciudad, a través de la Avda., Lircay, Avda. Circunvalación y también la carretera 5 sur que divide la comuna de Talca.

En cuanto a la seguridad, existe control de acceso efectuado por conserjería 24/7, CCTV en espacios comunes, elementos de prevención y control de incendios, perímetro con cerco eléctrico, etc. En definitiva, es el condominio de departamentos más seguro en Barrio UTAL.

Además, contarás con todas las comodidades que necesitas para tus actividades, ya que tendrás acceso a salas de estudio, salas multiuso, salón de eventos, multicancha deportiva, quinchos, entre otros.

PRECIO: \$ 500.000. Gastos comunes de pagan aparte y son de aprox. 65.000.-

No esperes más, tu nuevo hogar te espera.

Contáctanos para mayor información o para coordinar visita!

Somos Lircay Propiedades, Tu Solución Inmobiliaria!

Gastos comunes aproximados: **\$65.000**

Más características

Hermoso Departamento en Arriendo en Barrio UTAL!

Orientación:

Poniente

Pisos: 16

Año construcción:

2021

Barrio:

- Colegios (7 min)
- Supermercado (5 min)
- Clínicas (7 min)
- Ciclovía (1 min)
- Comercio (5 min)
- Comisaría (8 min)
- Estación de servicios (5 min)
- Locomoción colectiva (1 min)
- Parques (8 min)

✓ Balcón

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Living

✓ Logia

✓ Sala de estar

✓ Terraza

✓ Ascensor

✓ Cancha polideportiva

✓ Estacionamiento de
visitas

✓ Juegos Infantiles

✓ Refrigerador

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Amoblado

✓ Caldera

✓ Conexión para
lavarropas

✓ Generador Eléctrico

✓ Recepción

✓ Salón de usos

✓ múltiples

✓ Juegos Infantiles

✓ Refrigerador

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Amoblado

✓ Caldera

✓ Conexión para
lavarropas

✓ Generador Eléctrico

✓ Recepción

✓ Salón de usos
múltiples

✓ Balcón

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Living

✓ Logia

✓ Sala de estar

✓ Terraza

✓ Ascensor

✓ Cancha polideportiva

✓ Estacionamiento de
visitas