

# Arriendo 2D + 2B + E , Amoblado Brisas del sol



UF 17,5 / \$700.000

📍 Brisas del sol

🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 2 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos



# Arriendo 2D + 2B + E , Amoblado Brisas del sol

Se arrienda **departamento completamente amoblado** de 67 m<sup>2</sup> **construidos**, ubicado en una **zona privilegiada de la comuna de Talcahuano**, sector **Brisas del Sol**.

El sector destaca por su **excelente conectividad** a universidades, hospital, locomoción colectiva y supermercados, convirtiéndolo en un lugar cómodo y estratégico para vivir.

## Características del departamento:

- 2 dormitorios grandes (cabén cama de 2 plaza) amoblado
- 2 baños
- Distribución tradicional (no estilo mariposa)
- Estacionamiento incluido
- Orientación **norte**, con excelente iluminación natural durante todo el día

## Equipamiento y áreas del condominio:

- Balcón
- Comedor
- Sala de estar
- Closets
- Vestidor
- Lavandería
- Piscina
- Cancha de pádel
- Área de juegos infantiles
- Parrillas
- Sala multiuso
- Salón de eventos
- Cuarto de juegos
- Recepción
- Seguridad 24 horas

Un condominio completo, ideal para quienes buscan **comodidad, seguridad y buena ubicación**.

## Condiciones de arriendo:

- Mes de arriendo: **\$700.000**
- Garantía: **\$700.000**
- Comisión corretaje: **50% del valor del arriendo**

Gastos comunes aproximados: **\$40.000**

# Arriendo 2D + 2B + E , Amoblado Brisas del sol

## Más características

Orientación: **Norte**

**Barrio:**

Colegios (8 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (12 min)  
Ciclovía (3 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (15 min)  
Estación de servicios (7 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (10 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Lavandería

- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Lavandería
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite

