

# Propiedad con terreno único en Puente Alto



UF 2.753,6 / \$110.000.000

📍 abate molina

🛏 4 dormitorios

🛏 3 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 171 m<sup>2</sup> construidos

🏠 362 m<sup>2</sup> terreno



# Propiedad con terreno único en Puente Alto

## □ Casa con gran terreno en Puente Alto - Espacio, proyección y calidad de vida □

Si estás buscando algo más que una casa, esta propiedad es para ti. Ubicada en un sector residencial consolidado de Puente Alto, destaca por su **entorno tranquilo**, su **vista privilegiada a la cordillera** y una conectividad que facilita el día a día, con servicios, comercio, colegios y transporte a pocos minutos.

La casa cuenta con **172 m<sup>2</sup> construidos**, sólidos y bien distribuidos, ideales para una familia que valora los espacios cómodos y funcionales. Sin embargo, su verdadero diferencial es su **impresionante terreno de 362 m<sup>2</sup>**, un metraje **muy difícil de encontrar en la actualidad**, especialmente en zonas urbanas bien conectadas.

Este gran terreno te permite **imaginar y crear**:

- amplios jardines y áreas verdes,
- una piscina para disfrutar en familia,
- quincho y terraza para reuniones inolvidables,
- ampliaciones, home office, taller o incluso un proyecto de inversión.

Aquí no hay límites, solo posibilidades.

Es una propiedad pensada tanto para quienes desean **vivir con mayor libertad, privacidad y espacio**, como para quienes buscan una **excelente oportunidad de inversión**, en una comuna con constante desarrollo y alta demanda.

-Comisión a la corredora del 2%.

## Más características

Orientación:

**Sur**

**Barrio:**

Metro (5 min)

Colegios (3 min)

Supermercado (8 min)

Comercio (1 min)

Comisaría (5 min)

Estación de servicios (1 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (2 min)

✓ Baño de visitas

✓ Bodega

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Comedor de diario

✓ Dormitorio en suite

✓ Dormitorio y Baño de servicio

✓ Jardín

✓ Living

✓ Logia

✓ Patio

✓ Sala de estar

✓ Agua potable

✓ Jardín

✓ Living

✓ Logia

✓ Patio

✓ Sala de estar

✓ Agua potable

✓ Baño de visitas

✓ Bodega

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Comedor de diario

✓ Dormitorio en suite

✓ Dormitorio y Baño de servicio

