

# Departamento Mariposa en venta, calle Viana, Viña del Mar



UF 2.930 / \$119.186.540

📍 Viana

🛏 2 dormitorios

🛏 2 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🏠 46 m<sup>2</sup> construidos



¡Oportunidad para inversión! Descubre este tu nuevo hogar en el corazón de Viña del Mar. Este encantador departamento, ubicado en el prestigioso sector de Viana, te ofrece una oportunidad única de vivir con estilo y comodidad. Ideal para quienes buscan un refugio urbano con excelente conectividad y un ambiente tranquilo.

Este acogedor departamento usado cuenta con:

46 m<sup>2</sup> perfectamente distribuidos en formato Mariposa.

2 dormitorios, ambos en suite.

2 baños.

Disfruta de la comodidad de un diseño funcional y moderno, ideal para parejas, familias pequeñas o inversionistas.

El edificio cuenta con conserjería y seguridad 24/7, lavandería, piscina, quinchos y azotea, y con una ubicación privilegiada compensa con creces.

Ubicado en la vibrante comuna de Viña del Mar, específicamente en el cotizado sector de Viana, este departamento goza de una conectividad inigualable. Excelente conectividad, movilización pública a la puerta y a pasos de estación metro Hospital y terminal de buses de Viña del Mar. Cercano de importantes avenidas, centros comerciales, colegios de prestigio y una amplia oferta gastronómica, tendrás todo lo que necesitas al alcance de tu mano. La cercanía a la costa y los principales puntos turísticos de la ciudad hacen de esta ubicación un verdadero privilegio.

No pierdas la oportunidad de conocer este increíble departamento.

Precio de venta 2.930 UF.

Gastos comunes \$80.000.-

Contribuciones \$35.000.-

# Departamento Mariposa en venta, calle Viana, Viña del Mar

Gastos comunes aproximados: \$80.000

Contribuciones aproximadas: \$35.000

## Más características

### Barrio:

Metro (12 min)  
Colegios (6 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (9 min)  
Ciclovía (3 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (7 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (8 min)

✓ Piscina

✓ Terraza

✓ Ascensor

✓ Conserjería

