

# Se arrienda exclusiva casa en Torobayo



UF 40 / \$1.589.800

📍 valdivia

🛏️ 3 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🛁 3 baños

🅿️ 2 estacionamientos

🏗️ 195 m<sup>2</sup> construidos

🏗️ 530 m<sup>2</sup> terreno



# Se arrienda exclusiva casa en Torobayo

---

Ivonne Aguayo propiedades, arrienda casa DISPONIBLE A PARTIR DE ABRIL.

Ubicada en el sector Torobayo, lugar residencial, con una construcción en un piso.

La casa consta de:

Área común: Hall de acceso, amplio living comedor, cocina americana amoblada completamente equipada con horno eléctrico , encimera, despensa y campana extractor, finas terminaciones, vigas a la vista.

Área privada. Cuenta con 3 dormitorios, más dormitorio de servicio, baño de visitas, dormitorio principal en suite con walk-in closet, todos los dormitorios con closet, baño completo.

Finas terminaciones, puertas en pino oregón, ventanas termo-panel, calefacción central a gas con radiadores. Bodega, amplio patio.

La casa se encuentra en un sector exclusivo residencial, NO se pagan gastos comunes, cercano a la Universidad Austral de Chile, Deutsche Schule y Colegio San Luis de

Alba, Cervecería Kunstmann y a Isla Teja.

DISPONIBLE A PARTIR DE ABRIL 2026.

Superficie terreno: 530 m<sup>2</sup>

Superficie construida: 195 m<sup>2</sup>

Año de construcción 2024.

Se debe acreditar renta y NO tener DICOM.

Gastos a considerar:

Se paga mes de garantía.

Mes por adelantado y comisión de corretaje 50% del valor del arriendo.

---

## Más características

# Se arrienda exclusiva casa en Torobayo

Año construcción:  
**2024**

**Barrio:**  
Supermercado (10 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (10 min)  
Locomoción colectiva (5 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Sólo familia
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living

- ✓ Patio
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Sólo familia
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living