

# EN LABRANZA CON PROTECCION DE REJA METALICA



UF 1.717,2 / \$70.000.000

📍 VILLA PORTAL ALEGRIA

🛏 3 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 55 m<sup>2</sup> construidos

🌳 75 m<sup>2</sup> terreno



\$70.000.000

- ✓ 3 dormitorios
- ✓ 1 baño
- ✓ Living - comedor
- ✓ Cocina
- ✓ Ventanas termopanel
- ✓ Patio privado
- ✓ 55 m<sup>2</sup> construidos
- ✓ 75 m<sup>2</sup> de terreno aprox.
- ✓ Apta subsidio +



Descubre la oportunidad de adquirir tu hogar ideal en un barrio tranquilo y consolidado de Labranza. Esta encantadora casa, ubicada en Villa Portal Alegría, Labranza, ofrece una excelente relación precio-calidad y la seguridad que tu familia merece, con protección de reja metálica en su fachada. Esta acogedora propiedad de 55 m<sup>2</sup> construidos en un terreno de 75 m<sup>2</sup> es perfecta para familias que buscan comodidad y un espacio al aire libre para disfrutar. Cuenta con 3 dormitorios, 1 baño y 1 estacionamiento, ideal para satisfacer las necesidades de tu grupo familiar. Construida en el año 2000 y distribuida en 2 pisos, esta casa usada se encuentra en excelente estado de conservación.

Disfruta de un amplio patio descubierto, perfecto para reuniones sociales y momentos de esparcimiento al aire libre. La propiedad ofrece un entorno seguro y familiar, ideal para el crecimiento de tus hijos. Su diseño funcional y acogedor te permitirá crear recuerdos inolvidables en cada rincón.

Ubicada en un sector privilegiado de Labranza, Villa Portal Alegría, esta propiedad ofrece fácil acceso a servicios, comercio local, colegios y áreas verdes. La conectividad es excelente, permitiéndote desplazarte con facilidad a cualquier punto de la ciudad.

No pierdas la oportunidad de invertir en tu futuro y el de tu familia. Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y conocer de cerca todas las bondades que esta propiedad tiene para ofrecer. ¡Tu nuevo hogar te espera!

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

# EN LABRANZA CON PROTECCION DE REJA METALICA

## Más características

Orientación: **Poniente**  
Pisos: **2**  
Año construcción: **2000**

**Barrio:**  
Metro (999 min)  
Colegios (2 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (15 min)  
Ciclovía (7 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (8 min)  
Estación de servicios (3 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (10 min)

- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín
- ✓ Living

- ✓ Patio
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural

