

Amplio Dpto Remodelado 2D/2B/1E/Bodega ,Excelente ubicación A Pasos Metro Lo Vial



UF 11,8 / \$470.000

📍 Metro Lo Vial

🚗 2 dormitorios

🚗 1 dormitorios en suite

🚗 2 baños

🚗 1 estacionamientos

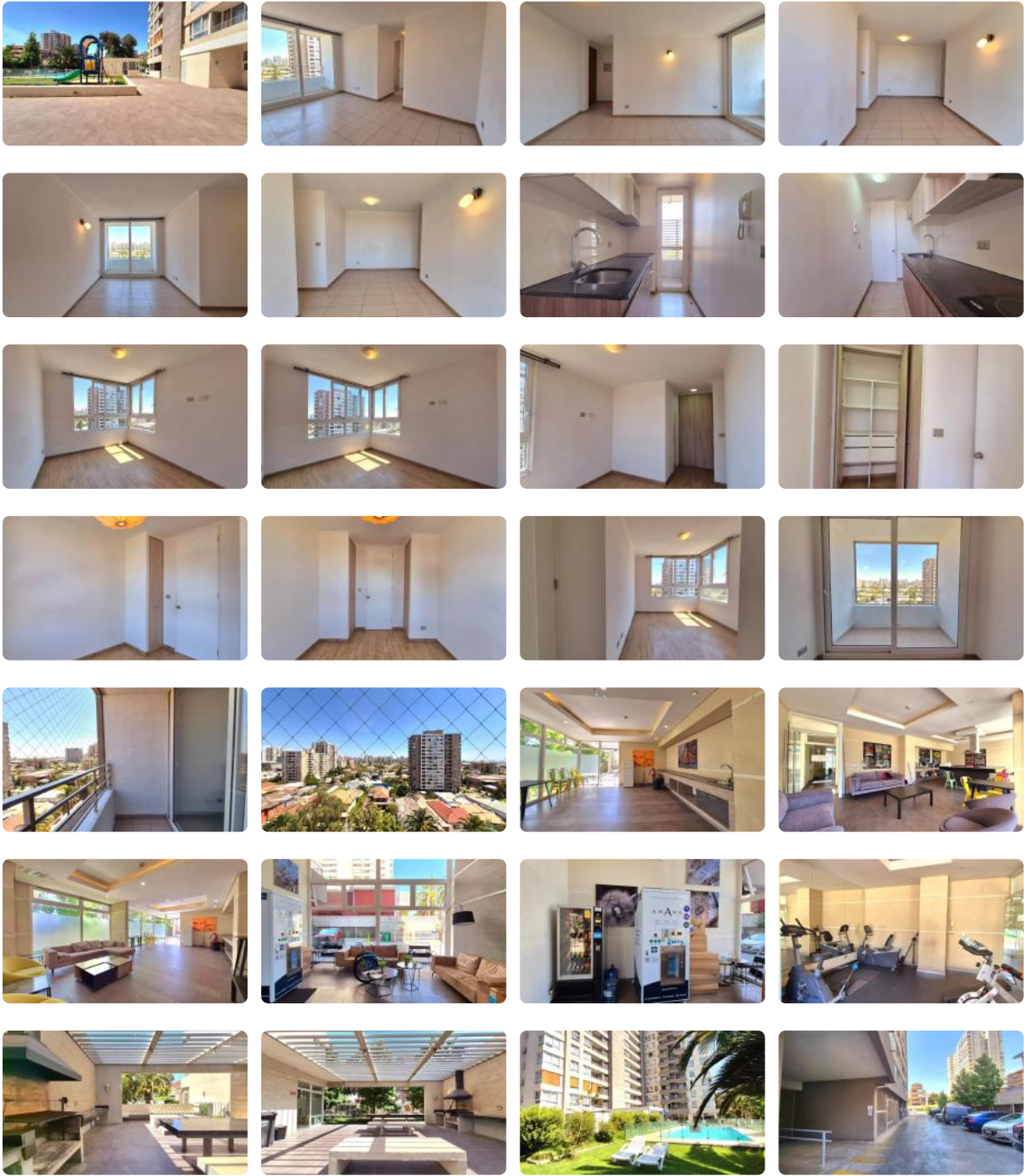
🚗 53 m² construidos

🚗 3 m² terraza



GlobalBrokers

Amplio Dpto Remodelado 2D/2B/1E/Bodega ,Excelente ubicación A Pasos Metro Lo Vial



Amplio Dpto Remodelado 2D/2B/1E/Bodega ,Excelente ubicación A Pasos Metro Lo Vial

DEPARTAMENTO IMPECABLE PASOS METRO LO VIAL

2D + 2B + EST + BODEGA (Aceptan Mascota)

ubicado en San Nicolás 1171, San Miguel. Una propiedad que destaca por su excelente distribución con cocina independiente, logia y espacios amplios, ideal para quienes buscan comodidad y seguridad.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:

- **Dormitorios:** 2 amplios dormitorios. El principal en suite con **walk-in closet**. Segundo dormitorio espacioso, muy iluminado y con closet empotrado.
- **Baños:** 2 baños completos, ambos equipados con tina y ventilación Natural.
- **Living-Comedor:** Amplio espacio Luminoso para dos ambientes con salida a una **terraza de aprox. 3 m² Con malla De Seguridad**
- **Cocina Independiente:** Concepto cerrado totalmente equipado con muebles a medida, horno eléctrico, campana y **encimera vitrocerámica**.
- **Logia:** Espacio independiente con conexión para lavadora.
- **Estacionamiento y Bodega:** Incluye **1 estacionamiento y 1 bodega** en subterráneo.
- **Seguridad del dpto :** Equipado con **alarma** y timbre Smart Eye.

ENTORNO Y EDIFICIO: Ubicado a solo 5 minutos caminando de [Metro Lo Vial \(L2\)](#) y a pasos de Gran Avenida. El edificio cuenta con:

- Conserjería y vigilancia 24/7 con circuito cerrado.
- **Piscina exterior**, gimnasio equipado y quinchos.
- Salón gourmet, juegos infantiles y bicicleteros.
- Cercano a Lider, Jumbo, bancos, centros de salud y colegios,jardines infantiles
- excelente conectividad

REQUISITOS GENERALES:

1. 3 últimas liquidaciones de sueldo (Renta 3 veces el valor del arriendo)(puede complementar renta)
2. Certificado de cotizaciones previsionales.
3. Certificado Dicom Platinum 360.
4. Codeudor con los mismos requisitos.
5. Mes De Arriendo
6. Mes de Garantía
7. Comision corretaje

Gastos comunes aproximados: **\$150.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Amplio Dpto Remodelado 2D/2B/1E/Bodega ,Excelente ubicación A Pasos Metro Lo Vial

Más características

Orientación: Nororiente Año construcción: 2018	Barrio: Metro (5 min) Colegios (2 min) Supermercado (4 min) Clínicas (9 min) Ciclovía (1 min) Comercio (2 min) Comisaría (12 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (2 min)	✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Terraza ✓ Walk-in closet ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio ✓ Juegos Infantiles ✓ Piscina temperada ✓ Refrigerador ✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Conexión para Lavarropas ✓ Cowork ✓ Gas Natural ✓ Admite mascotas ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples	✓ Refrigerador ✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Conexión para Lavarropas ✓ Cowork ✓ Gas Natural ✓ Admite mascotas ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Terraza ✓ Walk-in closet ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio ✓ Juegos Infantiles ✓ Piscina temperada
--	--	---	---