

# Venta de Parcela Club de Campo Residencial, Pto Varas



UF 1.716,4 / \$70.000.000

📍 Club de Campo Residencial

📏 5000 m<sup>2</sup> terreno

Forma del terreno: **Plano**



Se vende parcela en Puerto Varas, una de las zonas más cotizadas del sur de Chile. Con una superficie plana de terreno de 5000 metros cuadrados .

Ubicada en la parcelación Club de campo residencial a 15 minutos del centro de la ciudad , Es un sector tranquilo y seguro con ingreso controlado las 24 horas.

Cuenta con :

- Red de agua potable y medidor .
- Estabilizado para construcción.
- Completamente cercado perímetro y portón de acceso de fierro .
- Bodega.
- Empalme de luz a pocos metros.

Opción de instalar Luz y agua hasta la bodega mas fosa séptica en bodega.

por 28 millones adicionales.

Próximo a tener dos vías de ingreso lo que le dará mayor plusvalía al sector convirtiéndola en una excelente opción para familias que buscan comodidad y calidad de vida.

Verdaderos interesados llamar 998412014.

Gastos comunes aproximados: **\$35.000**

Contribuciones aproximadas: **\$100.000**

# Venta de Parcela Club de Campo Residencial, Pto Varas

## Más características

**Barrio:**

Colegios (15 min)

Supermercado (15 min)

Clínicas (15 min)

Comercio (10 min)

Comisaría (15 min)

Estación de servicios (10 min)

Parques (5 min)

- ✓ Bodega
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable

- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Fosa séptica (cloaca)

