

# arriendo Chamisero



UF 40 / \$1.600.000

📍 CHAMISERO

- 🛏️ 4 dormitorios
- 🛏️ 1 dormitorios en suite
- 🚿 4 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 🏠 175 m<sup>2</sup> construidos
- 🌳 491 m<sup>2</sup> terreno



# arriendo Chamisero

Experimente el máximo estándar de vida en el exclusivo sector de Terralta en Chamisero, donde la modernidad arquitectónica se fusiona con un entorno natural privilegiado y seguro. Esta propiedad representa una oportunidad inigualable para familias que buscan un hogar de estreno con amplios espacios y una ubicación estratégica en la creciente comuna de Colina.

Esta imponente casa de dos niveles destaca por su distribución inteligente y funcional, ofreciendo 175 metros cuadrados construidos sobre un extenso terreno de 491 metros cuadrados. El programa interior contempla cuatro dormitorios de excelentes dimensiones, diseñados para maximizar la entrada de luz natural y la ventilación. La suite principal se posiciona como un refugio de privacidad y confort, complementada por un total de cuatro baños con terminaciones de alta calidad que aseguran la comodidad de todos los integrantes del hogar y sus invitados.

Construida en el año 2023, la vivienda se encuentra en un estado impecable, lista para su entrega inmediata. La seguridad es un pilar fundamental en este condominio, contando con vigilancia privada las 24 horas del día y control de acceso, lo que permite disfrutar de una vida tranquila y protegida. El exterior de la propiedad es uno de sus mayores atractivos: un generoso terreno que ofrece múltiples posibilidades para el desarrollo de proyectos de paisajismo, áreas de juegos infantiles o zonas de esparcimiento al aire libre. Además, dispone de dos estacionamientos privados de fácil acceso.

El sector de Chamisero se ha consolidado como uno de los polos residenciales con mayor plusvalía de la zona norte. Su conectividad es envidiable, gracias al acceso directo a la Radial Nororiente que conecta con Vitacura y el sector oriente de Santiago en pocos minutos. El entorno inmediato ofrece una infraestructura de primer nivel, incluyendo prestigiosos colegios, centros comerciales, supermercados y servicios de salud, permitiendo un estilo de vida urbano sin sacrificar la serenidad del paisaje precordillerano.

Le invitamos a descubrir el potencial de esta propiedad excepcional y a proyectar su futuro en uno de los barrios más exclusivos de Colina. Como expertos en gestión inmobiliaria, estamos a su disposición para coordinar una visita personalizada y asesorarlo en cada etapa de su próximo arriendo. Contáctenos hoy mismo para agendar su cita y conocer las ventajas de vivir en Terralta, Chamisero.

Gastos comunes aproximados: **\$180.000**

## Más características

# arriendo Chamisero

Orientación:

**Poniente**

Pisos: 2

Año construcción:

**2023**

**Barrio:**

Metro (22 min)

Colegios (2 min)

Supermercado (2 min)

Clínicas (7 min)

Ciclovía (1 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (12 min)

Estación de servicios (2 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (3 min)

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Dormitorio y Baño de servicio

✓ Jardín

✓ Living

✓ Logia

✓ Patio

✓ Sala de estar

✓ Terraza

✓ Walk-in closet

✓ Infantil

✓ Áreas verdes

✓ Condominio cerrado

✓ Controlado

✓ Agua potable

✓ Calefacción Central

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Gas Natural

✓ Admite mascotas

✓ Desayunador

✓ Walk-in closet

✓ Infantil

✓ Áreas verdes

✓ Condominio cerrado

✓ Controlado

✓ Agua potable

✓ Calefacción Central

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Gas Natural

✓ Admite mascotas

✓ Desayunador

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Dormitorio y Baño de servicio

✓ Jardín

✓ Living

✓ Logia

✓ Patio

✓ Sala de estar

✓ Terraza

