

Departamento muy bien ubicado sector totalmente residencial



UF 37,7 / \$1.500.000

📍 Pocuro

- 🛏 4 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 3 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 🏠 140 m² construidos
- 🌿 10 m² terraza



GlobalBrokers

Departamento muy bien ubicado sector totalmente residencial

Descubre el equilibrio perfecto entre amplitud y exclusividad en el corazón de Providencia, específicamente en el cotizado sector de Pocuro. Este magnífico departamento destaca por su excelente estado de conservación y una distribución pensada para brindar el máximo confort a familias que buscan un entorno residencial, seguro y con disponibilidad de entrega inmediata.

Esta propiedad de categoría superior ofrece una superficie total de 140 metros cuadrados, meticulosamente distribuidos para proporcionar una experiencia de habitabilidad inigualable. El departamento, ubicado estratégicamente en el cuarto piso, cuenta con cuatro amplios dormitorios, donde destaca una suite principal de gran tamaño diseñada para garantizar la privacidad y el descanso. Con tres baños completos perfectamente equipados, la funcionalidad está asegurada para grupos familiares, permitiendo una convivencia fluida y cómoda en cada uno de sus rincones habitables.

El diseño interior se complementa con una luminosa terraza de 10 metros cuadrados, espacio ideal para disfrutar de la tranquilidad del entorno y la vista despejada hacia un sector consolidado. Pensando en la comodidad logística y la seguridad, la unidad incluye dos estacionamientos privados y una bodega de generosas dimensiones, resolviendo de manera eficiente toda necesidad de almacenamiento y resguardo vehicular. El edificio, construido con altos estándares de calidad, ofrece un servicio de seguridad integral las 24 horas, acceso controlado y una baja densidad habitacional con solo cuatro departamentos por piso, lo que asegura una mayor privacidad, silencio y un ambiente de convivencia respetuoso para sus residentes.

La ubicación en el sector de Pocuro representa uno de los atributos más valorados de este inmueble en el mercado actual. Este barrio es reconocido como uno de los sectores más residenciales y arbolados de Providencia, famoso por su icónica ciclovía, sus plazas tradicionales y un ambiente familiar seguro. La conectividad es excepcional, permitiendo un acceso rápido a las principales arterias de la comuna, así como una cercanía privilegiada a prestigiosos establecimientos educacionales, centros de salud, cafeterías de autor y una variada oferta de servicios comerciales que facilitan la vida cotidiana sin sacrificar la calma de un entorno tradicional.

Vivir en este sector de la Región Metropolitana significa elegir una calidad de vida superior, rodeado de áreas verdes y en una propiedad que reúne espacio, seguridad y ubicación estratégica. Le invitamos a descubrir personalmente todas las ventajas que este departamento ofrece y a proyectar su próximo hogar en una de las zonas con mayor plusvalía y demanda de la ciudad. Para obtener más información detallada y coordinar una visita privada a la propiedad, le solicitamos ponerse en contacto con nuestro equipo de corretaje a la brevedad. Nuestros asesores especializados están disponibles para brindarle toda la asistencia necesaria en su proceso de arriendo.

Gastos comunes aproximados: \$180.000

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Orientación: Suroriente Pisos: 20 Año construcción: 2000	Barrio: Metro (12 min) Colegios (4 min) Supermercado (7 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (1 min) Comercio (3 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (2 min)	✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite Dormitorio y Baño de servicio ✓ servicio	✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Caldera ✓ Calefacción Central ✓ Cisterna Conexión para ✓ Lavarropas ✓ Energia Solar
---	--	--	--

Departamento muy bien ubicado sector totalmente residencial

	Parques (1 min)	✓ Living ✓ Logia ✓ Terraza ✓ Ascensor Estacionamiento de visitas ✓ Refrigerador ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Caldera ✓ Calefacción Central ✓ Cisterna Conexión para Lavarropas ✓ Energía Solar ✓ Gas Natural ✓ Generador Eléctrico ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ TV por cable ✓ Admite mascotas Rampa para silla de ruedas ✓ Recepción	✓ Gas Natural ✓ Generador Eléctrico ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ TV por cable ✓ Admite mascotas Rampa para silla de ruedas ✓ Recepción ✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite Dormitorio y Baño de servicio ✓ Living ✓ Logia ✓ Terraza ✓ Ascensor Estacionamiento de visitas ✓ Refrigerador ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes
--	-----------------	--	---