

Casa Familiar 4D /3B/2E en Microbarrio - Gran Conectividad y Espacio.Valle Grande



UF 3.900 / \$156.312.000

📍 Valle Grande

🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

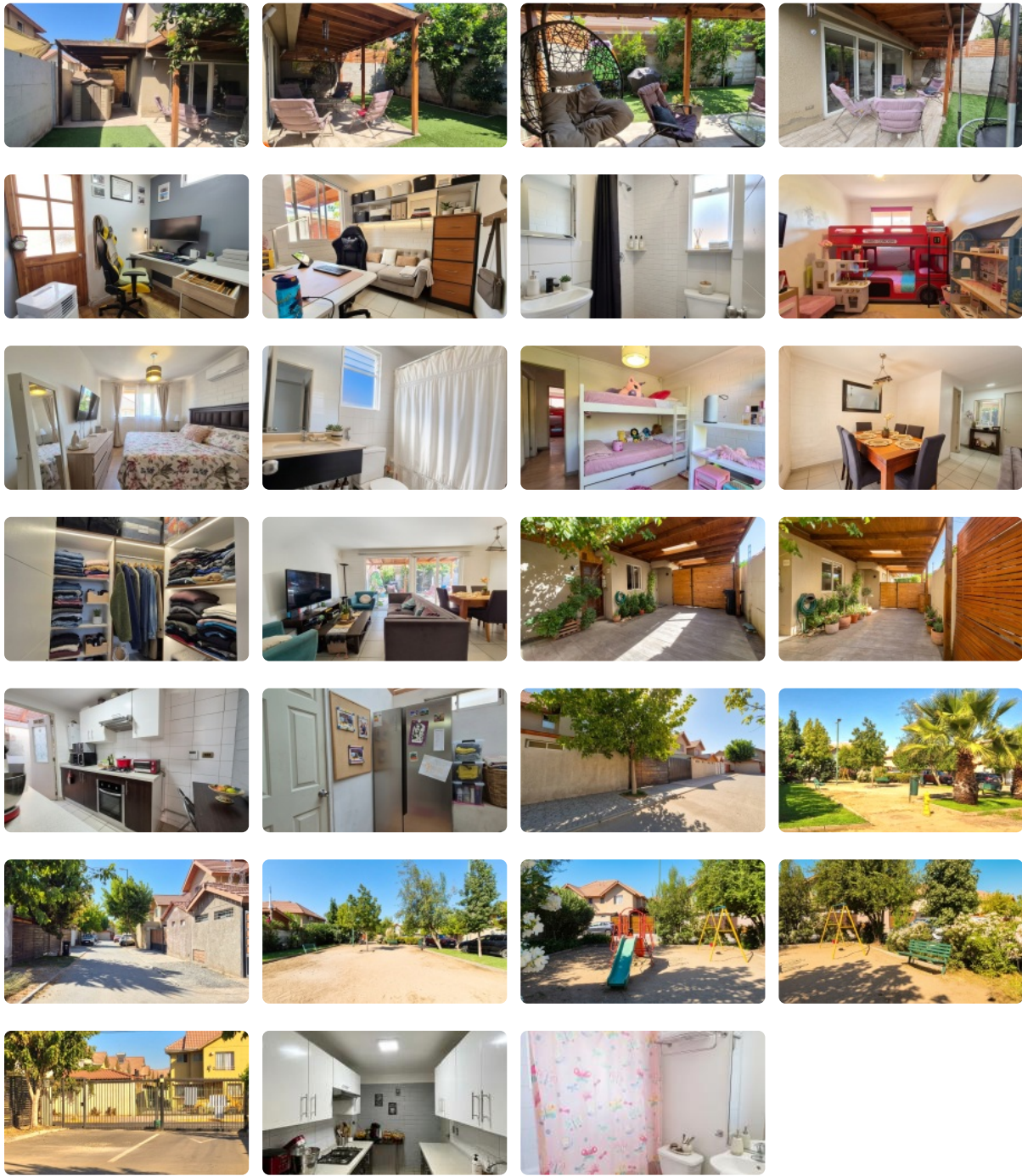
🚗 2 estacionamientos

🏠 90 m² construidos

🏠 167 m² terreno



Casa Familiar 4D /3B/2E en Microbarrio - Gran Conectividad y Espacio.Valle Grande



Casa Familiar 4D /3B/2E en Microbarrio - Gran Conectividad y Espacio.Valle Grande

Espectacular Casa en Microbarrio Los Castaños: Seguridad, Amplitud y Cero Gastos Comunes

Descubre el equilibrio perfecto entre independencia y seguridad en esta impecable propiedad ubicada en el exclusivo **Microbarrio Los Castaños**. Una casa pensada para la vida moderna, con espacios optimizados para el teletrabajo y el disfrute familiar.

Primer Piso: Espacios Sociales y Funcionales

- **Living-Comedor:** Un ambiente amplio y radiante, gracias a sus grandes ventanales **termopanel** que integran visualmente la terraza con el interior.
- **Cocina de Ensueño:** Full equipada con muebles empotrados, encimera, horno y campana. Conecta con una **logia techada independiente**, ideal para organización y servicios.
- **Home Office Duplicado:** Cuenta con un dormitorio pequeño actualmente configurado como oficina principal, además de un segundo espacio de escritorio. ¡Ideal para parejas que trabajan desde casa!
- **Baño de Visitas:** Completo y equipado con ducha.

Segundo Piso: El Refugio Familiar

- **Suite Principal:** Un espacio de descanso con iluminación natural, aire acondicionado, **walk-in closet** y baño privado en suite.
- **Dormitorios Adicionales:** Dos amplios dormitorios secundarios, ambos con sus respectivos closets y excelente espacio para camas grandes.
- **Baño Familiar:** Baño compartido completo, equipado con tina y ventilación natural.
- **Bonus Room:** Acceso a un **ático habilitado** mediante escala plegable, perfecto para bodega de gran capacidad o proyectos personales.

Exterior y Entorno

- **Terraza :** Amplio espacio techado, ideal para quincho y reuniones sociales, con terreno disponible para proyectar una piscina.
- **Estacionamiento:** Capacidad para **2 vehículos al interior de la propiedad y espacio para 1 auto al exterior** . elegante piso de hormigón estampado al interior y al exterior de la propiedad
- **Seguridad y Ahorro:** Microbarrio con acceso controlado mediante portón automático (llamada telefónica/control) y acceso peatonal con chip. Cámaras de vigilancia permanentes y **¡sin pago de gastos comunes!**
- Esta casa destaca por su eficiencia térmica (termopanel), su versatilidad para el trabajo remoto y la tranquilidad de vivir en un entorno protegido sin los costos fijos de un condominio tradicional. Con áreas verdes ,juegos infantiles ,estacionamientos de Visita.
- A pocos minutos de Colegios ,Strep-center, Farmacias ,Jardines Infantiles ,Escuelas de Lenguaje ,Bomberos ,Bencineras, Locales Comerciales. excelente Locomoción a la puerta del Micro-barrio .Aceso a Avenida la Montaña ,Avenida San Martín ,autopista Central etc.
- Agenda tu Visita .

Gastos comunes aproximados: \$-1

Más características

Casa Familiar 4D /3B/2E en Microbarrio - Gran Conectividad y Espacio.Valle Grande

Orientación:

Poniente

Pisos: 1

Barrio:

Metro (20 min)

Colegios (3 min)

Supermercado (3 min)

Clínicas (20 min)

Ciclovía (3 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (2 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (2 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Portón automático
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Gas Natural

- ✓ Patio
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Portón automático
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Gas Natural
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia

