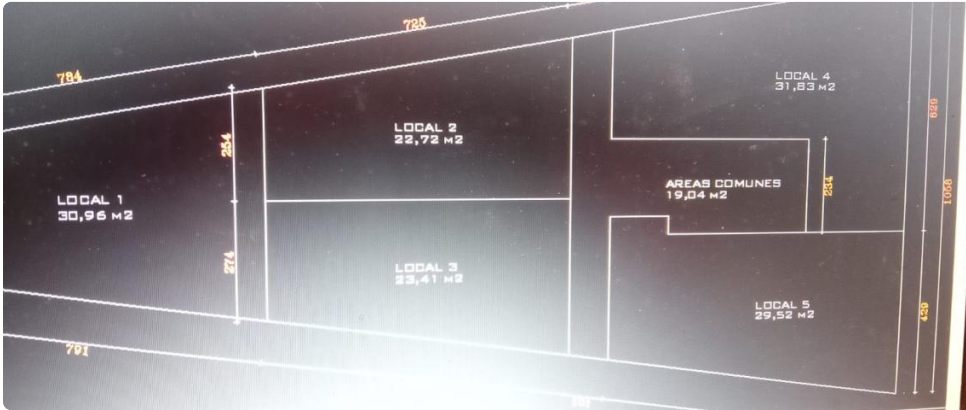
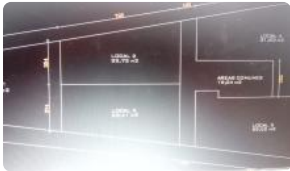


Arriendo locales en excelente ubicación. El LLano



UF 15,1 / \$600.000

- 📍 El Llano
- 🚽 1 baños
- 🏠 23 m² construidos



Asegure el éxito de su próximo proyecto comercial en el corazón de San Miguel, ubicando su marca en uno de los sectores con mayor plusvalía y flujo de la zona sur.

Se arrienda el local 2 de 22,72 metros cuadrados en \$470.000 y el local 3 de 23,41 en \$600.000 (ver foto croquis)

En cuanto a sus especificaciones técnicas, el inmueble se encuentra en excelente estado de conservación, lo que facilita una implementación rápida para su negocio. Dispone de un baño compartido.

Uno de los mayores atributos de este local es su ubicación privilegiada dentro del sector El Llano. Este barrio se caracteriza por ser un polo de desarrollo mixto de alta jerarquía, donde conviven zonas residenciales de perfil consolidado con una creciente actividad profesional y comercial. Establecer su negocio aquí significa formar parte de un entorno seguro y con una estética urbana cuidada, factores que influyen directamente en la confianza y la percepción de calidad de sus potenciales clientes.

Fotos solo referenciales, ya se subirán actualizadas!!

Visítelo!!

Requisitos para postular:

Presentar una renta de 3 veces el valor de arriendo

Tener un aval o garantizar el año con cheques.

Pagos a realizar: Mes de arriendo, mes de garantía y el 50% de un mes comisión de corretaje.

Más características

Arriendo locales en excelente ubicación. El LLano

Año construcción: -4	Barrio: Metro (9 min) Colegios (5 min) Supermercado (8 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (4 min) Comercio (4 min) Comisaría (12 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (6 min)	✓ Agua potable ✓ Generador Eléctrico ✓ Luz eléctrica	✓ Luz eléctrica ✓ Agua potable ✓ Generador Eléctrico
----------------------	--	--	--