

# DPTO A PASOS DEL MAR Y LAS DUNAS



UF 5.600 / \$224.296.800

📍 COSTA DE MONTEMAR

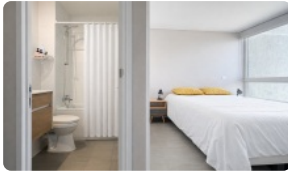
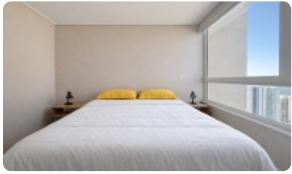
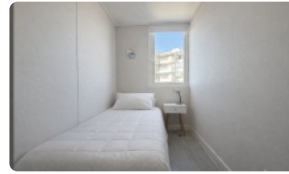
🛏️ 3 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 69 m<sup>2</sup> construidos



GlobalBrokers

# DPTO A PASOS DEL MAR Y LAS DUNAS

Vive o invierte en uno de los sectores con mayor plusvalía de Concón: **Costa de Montemar**. Este moderno departamento, ubicado en el **piso 26**, ofrece una vista abierta privilegiada hacia el mar y las dunas, algo que simplemente marca la diferencia.

Cuenta con **76 m<sup>2</sup> totales**, distribuidos en **3 dormitorios**, **2 baños**, una luminosa terraza y una excelente entrada de luz natural. El dormitorio principal **esen suite**, ideal para mayor comodidad y privacidad.

Un gran plus en la zona: **2 estacionamientos y bodega**, activos muy valorados para vivir o arrendar.

Edificio moderno (2021) con **conserjería y seguridad 24/7**, gastos comunes aproximados de **\$150.000**.

Ubicación estratégica, cerca del mar, comercio, restaurantes y servicios.

**Ideal para vivir o como inversión con alta demanda de arriendo.**

Vende.

GrupoCasa Contacto: Valentina Jaque B.

+569 78772214

+569 58251598

contacto@grupocasa.cl

Las Pelargonias 842, oficina 409 - Concón

Gastos comunes aproximados: **\$150.000**

## Más características

Orientación:

**Surponiente**

Pisos: **29**

Año construcción: **2021**

**Barrio:**

Metro (35 min)

Colegios (7 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (15 min)

Ciclovía (4 min)

Comercio (8 min)

Comisaría (12 min)

Estación de servicios (6 min)

Locomoción colectiva (3 min)

Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Amoblado
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Azotea
- ✓ Lavandería
- ✓ Rampa para silla de ruedas



GlobalBrokers

# DPTO A PASOS DEL MAR Y LAS DUNAS

- ✓ Refrigerador
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Amoblado
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Azotea
- ✓ Lavandería
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Refrigerador
- ✓ Salón de Fiesta

