

Vendo casa en Villa Alemana



UF 3.388,2 / \$134.990.000

📍 Villa Alemana

🛏 3 dormitorios

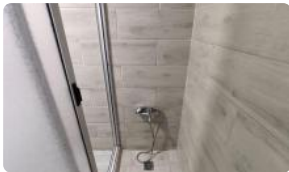
🛏 0 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 115 m² construidos

🌳 304 m² terreno



GlobalBrokers

Vendo casa en Villa Alemana

Descubra el equilibrio perfecto entre amplitud y modernidad en esta magnífica propiedad renovada, ubicada en uno de los sectores residenciales más tranquilos y demandados de Villa Alemana. Esta casa destaca por su generoso terreno y una reciente actualización que garantiza una experiencia de vida superior para familias que buscan comodidad, seguridad y una excelente inversión a largo plazo.

Esta propiedad de dos niveles cuenta con una superficie construida muy bien distribuida, emplazada estratégicamente en un extenso terreno, lo que otorga una sensación de independencia y privacidad difícil de encontrar en el mercado actual. La distribución interna ha sido optimizada para maximizar el aprovechamiento de la luz natural y la fluidez entre sus ambientes. En su interior, encontrará amplios dormitorios diseñados para el descanso y la funcionalidad.

Uno de los mayores atributos diferenciadores de esta casa es su extraordinaria capacidad de estacionamiento, permitiendo albergar hasta cuatro vehículos con total comodidad, una característica altamente valorada y escasa en la zona. Además, la propiedad cuenta con sistemas de seguridad virtual, brindando tranquilidad a sus residentes en todo momento. Su amplio patio posterior ofrece un potencial ilimitado para el desarrollo de proyectos exteriores, tales como la instalación de una piscina, la creación de un quincho de lujo o el diseño de jardines paisajísticos, convirtiéndose en el escenario ideal para el esparcimiento familiar.

En términos financieros, esta propiedad representa una oportunidad sumamente eficiente, ya que el costo de gastos comunes es nulo.

El entorno de la propiedad en Villa Alemana es inmejorable, situada en una zona consolidada que combina la serenidad de un barrio residencial con una conectividad estratégica. A pocos minutos encontrará acceso a una variada oferta de servicios, incluyendo colegios de prestigio, centros comerciales, supermercados y centros de salud. La excelente conexión con las principales vías de transporte de la región permite un desplazamiento fluido hacia ciudades aledañas, manteniendo siempre la ventaja de residir en un microclima privilegiado característico de esta comuna.

Si busca una propiedad que combine espacio, renovación y una ubicación estratégica, esta es la opción indicada para su próximo proyecto de vida.

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$40.000

Más características

Vendo casa en Villa Alemana

Orientación: Oriente Pisos: 2 Año construcción: 2010	Barrio: Metro (7 min) Colegios (5 min) Supermercado (6 min) Clínicas (9 min) Ciclovía (10 min) Comercio (4 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (6 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (5 min)	✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor Dormitorio y Baño de servicio ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia ✓ Patio ✓ Agua potable Conexión para Lavarropas ✓ Gas Natural ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ TV por cable	✓ Patio ✓ Agua potable Conexión para Lavarropas ✓ Gas Natural ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ TV por cable ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor Dormitorio y Baño de servicio ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia
--	--	---	---