

# Vendo casa en Villa Alemana



UF 4.721,7 / \$190.000.000

📍 Villa Alemana

🛏 5 dormitorios

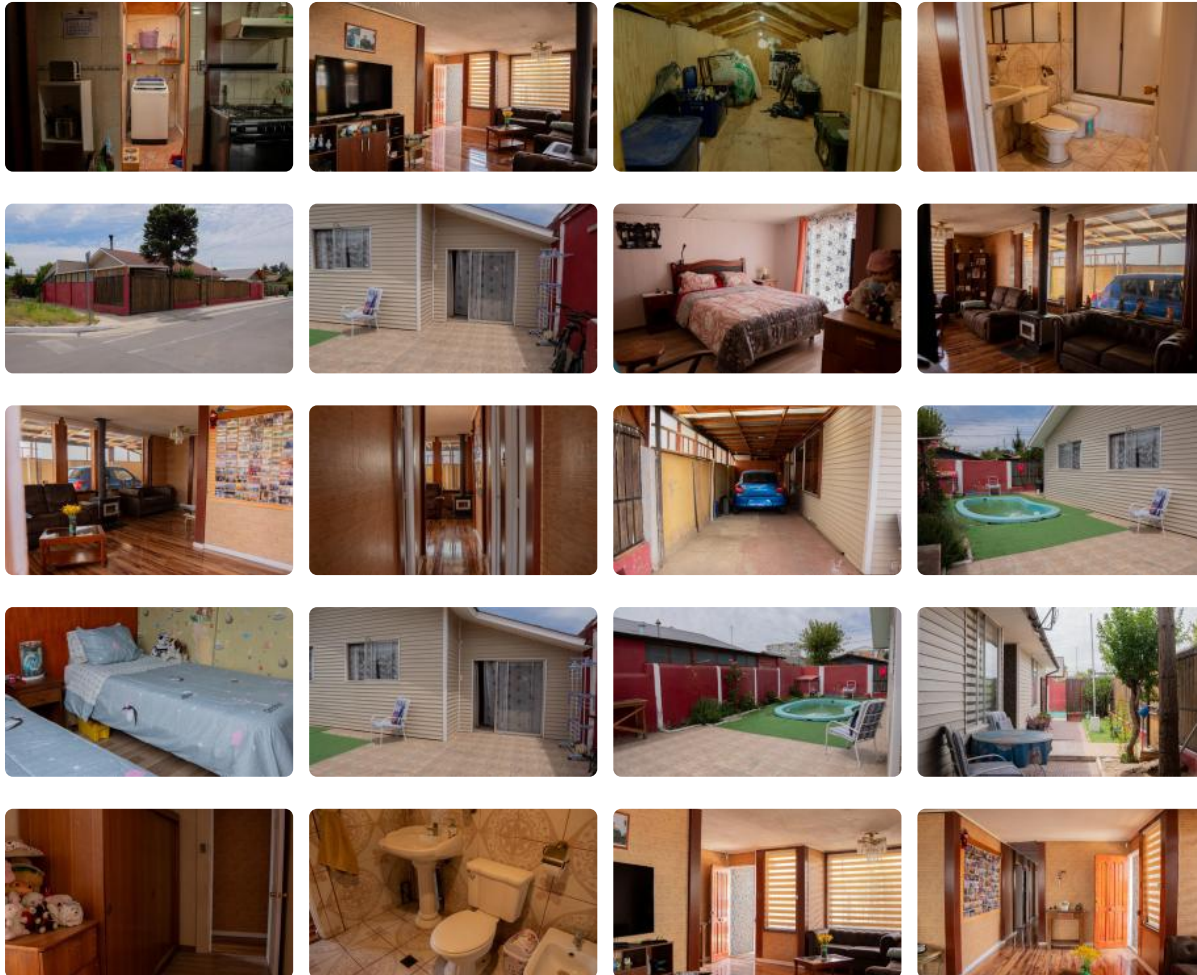
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 167 m<sup>2</sup> construidos

🌳 253 m<sup>2</sup> terreno



# Vendo casa en Villa Alemana

Descubra la armonía perfecta entre amplitud y comodidad en esta magnífica propiedad situada en el corazón de un entorno residencial consolidado en Villa Alemana. Esta residencia representa la combinación ideal para familias numerosas que buscan un hogar definitivo con espacios generosos y una ubicación privilegiada en la Región de Valparaíso.

Esta destacada propiedad de un solo piso se presenta como una oportunidad excepcional en el mercado inmobiliario actual para quienes priorizan la calidad constructiva y la funcionalidad. La casa ofrece un diseño arquitectónico eficiente que maximiza cada metro disponible. La vivienda se mantiene en excelente estado de conservación, lo que garantiza una inversión segura y de largo plazo para los nuevos propietarios, sin necesidad de remodelaciones inmediatas.

En su interior, la distribución contempla amplias habitaciones, proporcionando la flexibilidad necesaria para organizar habitaciones infantiles, oficinas privadas para teletrabajo o espacios de recreación. La habitación principal destaca por su diseño orientado al confort, contando con un baño en suite que asegura privacidad y descanso. Adicionalmente, la casa dispone de un segundo baño completo, perfectamente equipado para el uso común de la familia y sus invitados. La amplitud de sus áreas sociales permite integrar armoniosamente el living y el comedor, creando un ambiente acogedor y luminoso para reuniones sociales.

En el exterior, la propiedad cuenta con capacidad para el estacionamiento de dos vehículos, un activo altamente valorado en el sector.

La ubicación en Villa Alemana es estratégica, situándose en un sector que destaca por su excelente conectividad y cercanía a una variada gama de servicios esenciales. Las familias se verán beneficiadas por la proximidad a prestigiosos establecimientos educacionales, centros comerciales, áreas verdes y servicios de salud, lo que reduce significativamente los tiempos de traslado y mejora la calidad de vida diaria. El entorno se caracteriza por ser tranquilo, seguro y eminentemente familiar, ideal para quienes buscan el equilibrio entre la vida urbana y la serenidad residencial.

No deje pasar la oportunidad de conocer esta propiedad que reúne todas las condiciones para convertirse en su próximo hogar definitivo. Invitamos a los interesados a agendar una visita técnica para apreciar en terreno las bondades y el potencial de esta casa. Nuestro equipo de expertos en corretaje está a su disposición para asesorarle en cada etapa del proceso de adquisición. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y dar el primer paso hacia su nueva vida en Villa Alemana.

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

# Vendo casa en Villa Alemana

Orientación: **Oriente**

Pisos: **1**

Año construcción:  
**2015**

**Barrio:**

Metro (12 min)

Colegios (7 min)

Supermercado (12 min)

Clínicas (8 min)

Ciclovía (10 min)

Comercio (4 min)

Comisaría (15 min)

Estación de servicios (8 min)

Locomoción colectiva (3 min)

Parques (5 min)

✓ Bodega

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Jardín

✓ Living

✓ Logia

✓ Parrilla

✓ Patio

✓ Piscina

✓ Agua potable

✓ Conexión para  
Lavarropas

✓ Gas Natural

✓ Internet

✓ Línea Telefónica

✓ TV por cable

✓ Patio

✓ Piscina

✓ Agua potable

✓ Conexión para  
Lavarropas

✓ Gas Natural

✓ Internet

✓ Línea Telefónica

✓ TV por cable

✓ Bodega

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Jardín

✓ Living

✓ Logia

✓ Parrilla

