Proyecto en Valdivia entrega primer semestre



UF **4.300** / $**177.684.600**

.Centro
1 dormitorios
1 dormitorios en suite
1 baños
30 m² construidos
5 m² terraza













Proyecto en Valdivia entrega primer semestre

Descubra la oportunidad de inversión definitiva en el corazón de Valdivia con este exclusivo departamento de estreno diseñado para quienes buscan plusvalía y calidad de vida. Situado en una ubicación privilegiada, este proyecto combina modernidad y confort, garantizando una rentabilidad excepcional en una de las zonas con mayor demanda habitacional de la ciudad.

Esta sofisticada propiedad se distribuye de manera eficiente para maximizar cada metro cuadrado, ofreciendo un estilo de vida funcional en un entorno urbano inigualable. los departamentos cuentan con una superficie desde 35 metros cuadrados, de los cuales 30 metros cuadrados corresponden a superficie construida y una agradable terraza de 5 metros cuadrados, ideal para disfrutar de la vista despejada.

Incluye desde un dormitorio principal configurado en suite, brindando total privacidad, junto con un baño completo con terminaciones de alta gama que reflejan un estándar superior de construcción.

Como parte de un proyecto de vanguardia con fecha de entrega estimada para el primer semestre de 2026, esta unidad representa una excelente opción tanto para vivir como para el mercado de arriendos. El edificio prioriza la protección de sus residentes, incorporando un sistema de seguridad avanzado con vigilancia las 24 horas del día, garantizando un entorno seguro y tranquilo en todo momento. La arquitectura del departamento ha sido pensada para optimizar la entrada de luz natural, creando ambientes acogedores que se adaptan a las necesidades del profesional moderno o parejas que buscan su primer hogar.

La ubicación en el sector centro de Valdivia es, sin duda, su mayor atributo. Al encontrarse en el núcleo neurálgico de la comuna, la propiedad goza de una conectividad envidiable y cercanía inmediata a servicios esenciales. A solo pasos encontrará los principales centros comerciales, entidades bancarias, instituciones de salud y una variada oferta gastronómica y cultural. La cercanía a colegios y la facilidad de acceso al transporte público aseguran una movilidad fluida, permitiendo disfrutar de todo lo que la capital de la Región de Los Ríos tiene para ofrecer sin necesidad de grandes desplazamientos.

Invierta en seguridad, ubicación y modernidad en una de las ciudades con mejor calidad de vida del país. No deje pasar esta oportunidad única de asegurar su patrimonio en un proyecto con alta demanda proyectada. **Contáctenos hoy mismo para obtener información detallada y recibir asesoría profesional sobre este exclusivo lanzamiento inmobiliario en Valdivia.**

Más características

Orientación: **Norte**
Año construcción: **2026**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (3 min)

- Balcón
- Cocina
- Dormitorio en suite
- Play room
- Terraza
- Ascensor
- Salón de eventos
- Acceso controlado
- Conserjería
- Cowork
- Lavandería
- Salón de usos múltiples