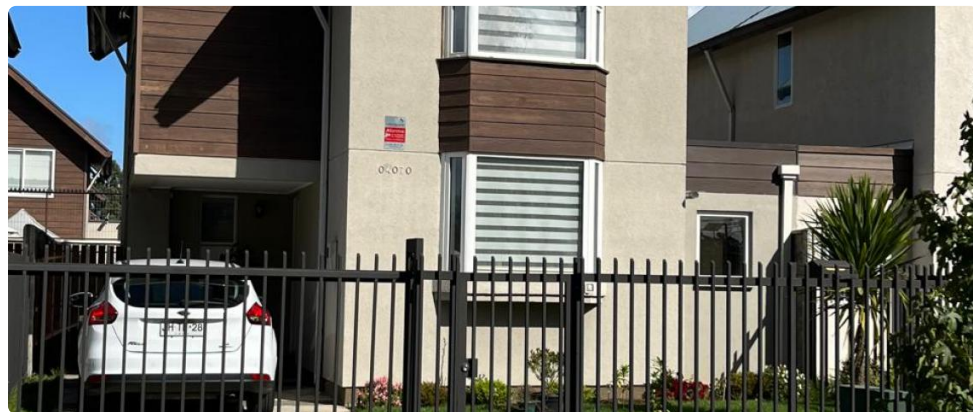


HERMOSA CASA DE DOS PISOS EN ALTOS DEL MAIPO CON HERMOSA TERRAZA TECHADA



UF 4.000 / \$159.364.000

📍 ALTOS DEL MAIPO

🛏 3 dormitorios

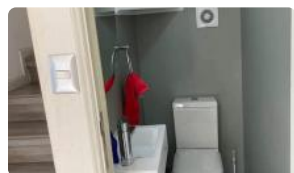
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 103 m² construidos

🏠 170 m² terreno



GlobalBrokers

HERMOSA CASA DE DOS PISOS EN ALTOS DEL MAIPO CON HERMOSA TERRAZA TECHADA

Descubra la combinación perfecta de eficiencia térmica y confort moderno en el exclusivo sector de Altos del Maipo, Temuco. Esta propiedad destaca por su diseño funcional y una habitabilidad excepcional pensada para quienes buscan calidad de vida en un entorno residencial privilegiado.

Esta excelente casa de dos niveles, construida originalmente en el año 2018, ofrece una superficie total de 103 m² construidos sobre un terreno de 170 m², proporcionando el espacio ideal para el desarrollo de la vida familiar. La distribución interior ha sido cuidadosamente planificada, contando con tres amplios dormitorios, donde la habitación principal destaca por poseer un baño en suite, garantizando privacidad y comodidad absoluta. En total, la vivienda dispone de tres baños, incluyendo un práctico baño de visitas situado estratégicamente para mayor comodidad de sus invitados.

Uno de los mayores atributos diferenciadores de esta propiedad es su sistema de aislación térmica completa, una característica fundamental para el clima de la Región de La Araucanía, lo que asegura un ambiente cálido en invierno y fresco en verano con un eficiente consumo energético. La zona de servicios se complementa con una cocina completamente amoblada, optimizada para el uso diario, y una impresionante logia cerrada de 12 m² que brinda un espacio adicional de almacenamiento y lavandería de gran utilidad, difícil de encontrar en modelos estándar.

El exterior de la vivienda está diseñado para el disfrute y la funcionalidad. La propiedad cuenta con una hermosa terraza techada, el lugar perfecto para organizar reuniones sociales o disfrutar de un momento de relax al aire libre resguardado de las inclemencias del tiempo. Además, la propiedad dispone de capacidad de estacionamiento para dos vehículos, facilitando el acceso y la seguridad de sus bienes. Al ser una construcción del año 2018, la casa se encuentra en un estado de conservación impecable, lista para ser habitada sin necesidad de inversiones adicionales.

Ubicada en el consolidado y demandado sector de Altos del Maipo en Temuco, la propiedad goza de una ubicación privilegiada que combina la tranquilidad de un barrio residencial con una excelente conectividad. En las cercanías encontrará una amplia oferta de servicios, incluyendo colegios de prestigio, centros comerciales, supermercados y diversas áreas verdes, lo que garantiza una plusvalía constante y una experiencia de vida urbana de primer nivel.

Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad que equilibra perfectamente modernidad, eficiencia y una ubicación estratégica en la capital regional. Le invitamos a contactar con nuestros asesores inmobiliarios para agendar una visita técnica y descubrir personalmente todas las ventajas que este hogar tiene para ofrecerle. No deje pasar la posibilidad de invertir en su futuro y el de su familia en uno de los mejores sectores de Temuco.

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

HERMOSA CASA DE DOS PISOS EN ALTOS DEL MAIPO CON HERMOSA TERRAZA TECHADA

Orientación: Norte Pisos: 2 Año construcción: 2018	Barrio: Metro (0 min) Colegios (8 min) Supermercado (5 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (4 min) Comercio (5 min) Comisaría (12 min) Estación de servicios (6 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (5 min)	✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor Dormitorio en suite ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia ✓ Patio ✓ Terraza ✓ Agua potable ✓ Gas Natural	✓ Living ✓ Logia ✓ Patio ✓ Terraza ✓ Agua potable ✓ Gas Natural ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor Dormitorio en suite ✓ Jardín
--	---	--	--