

CASA CON PISCINA BELLOTO



UF 4.794,1 / \$191.000.000

📍 Belloto

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 103 m² construidos

🌳 191 m² terreno



CASA CON PISCINA BELLOTO

Descubra una oportunidad excepcional de inversión y calidad de vida en uno de los sectores residenciales más consolidados de la Región de Valparaíso. Esta propiedad en Belloto, Quilpué, destaca por su diseño funcional y un área exterior privada con piscina, ideal para disfrutar del clima privilegiado de la zona durante todo el año.

Esta sólida casa de dos niveles cuenta con una superficie construida de 103 m² emplazada sobre un terreno total de 191 m², ofreciendo la amplitud necesaria para el desarrollo de una vida familiar plena en un entorno seguro. La distribución interior contempla tres amplios dormitorios de excelentes dimensiones, diseñados cuidadosamente para garantizar el descanso y la privacidad de cada integrante del hogar. Adicionalmente, la vivienda dispone de dos baños completos con terminaciones funcionales, equipados para satisfacer las exigencias de confort de una familia moderna, optimizando la rutina diaria de manera eficiente y cómoda. Entre sus características diferenciadoras, sobresale de manera única su zona de esparcimiento exterior, donde la piscina privada se convierte en el centro de las reuniones familiares y los momentos de relajación. El diseño del terreno ha sido aprovechado íntegramente para permitir una circulación fluida, incluyendo un espacio de estacionamiento privado con capacidad para dos vehículos, lo que añade un valor significativo en términos de seguridad y conveniencia urbana. Al ser una propiedad estructurada en dos pisos, se logra una separación armónica entre las áreas sociales de la planta baja y los espacios de dormitorio en el nivel superior, proporcionando un ambiente de orden y tranquilidad inigualable para todos los residentes.

La ubicación en el sector de Belloto, en la comuna de Quilpué, es altamente estratégica para quienes valoran la conectividad y el acceso inmediato a servicios de calidad en la ciudad del sol. El entorno destaca por ser un barrio residencial tranquilo y seguro, situado a pocos minutos de los principales polos comerciales de la zona, incluyendo grandes centros comerciales, supermercados de cadenas nacionales, farmacias y establecimientos educativos de prestigio. La excelente conectividad con las principales arterias viales y el transporte público de la zona facilita el traslado fluido hacia Viña del Mar, Valparaíso y la conexión hacia Santiago, consolidando esta casa como una opción inmejorable de alta plusvalía en el mercado inmobiliario actual.

Le invitamos a contactarnos para asesoría personalizada.

Tasación comercial \$198.000.000

Valor actualizado \$191.000.000.-

Más características

Pisos: 2	Barrio: Metro (15 min) Colegios (3 min) Supermercado (12 min) Clínicas (7 min) Ciclovía (5 min) Comercio (4 min) Comisaría (6 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (5 min)	✓ Bodega ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Home Office ✓ Jardín ✓ Living ✓ Parrilla ✓ Patio ✓ Piscina ✓ Sala de estar ✓ Terraza	✓ Parrilla ✓ Patio ✓ Piscina ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Bodega ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Home Office ✓ Jardín ✓ Living
----------	--	---	---