

# TU NUEVO HOGAR COMIENZA EN ZAPALLAR - PARCELA EN CONDOMINIO



UF 3.235 / \$130.000.000

📍 ZAPALLAR

🛏 3 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 8 estacionamientos

🏠 138 m<sup>2</sup> construidos

📏 10000 m<sup>2</sup> terreno

Forma del terreno: Irregular



# TU NUEVO HOGAR COMIENZA EN ZAPALLAR - PARCELA EN CONDOMINIO

Descubra el refugio perfecto donde la naturaleza y la exclusividad convergen en esta espectacular parcela de una hectárea en el prestigioso sector de Zapallar. Representa una oportunidad única para quienes buscan un estilo de vida sereno sin renunciar a la plusvalía y el prestigio de una de las zonas más cotizadas y de mayor proyección en la Región de Valparaíso.

Esta propiedad destaca primordialmente por su generosa extensión de terreno, abarcando un total de 10.000 metros cuadrados que ofrecen privacidad absoluta y un sinfín de posibilidades de desarrollo paisajístico o recreativo. La vivienda principal cuenta con una sólida construcción de 138 metros cuadrados, distribuidos de manera inteligente para maximizar el confort y la entrada de luz natural en cada ambiente. El inmueble dispone de tres amplios dormitorios, diseñados para garantizar un descanso reparador, y un baño funcional con terminaciones acordes al entorno. Para quienes valoran la recepción de invitados y la comodidad logística, la propiedad incluye una capacidad excepcional de estacionamiento para hasta ocho vehículos, asegurando el resguardo necesario en un entorno residencial privado.

Ubicada estratégicamente dentro de un condominio consolidado, esta parcela es el equilibrio ideal entre la vida de campo y la seguridad. La vasta superficie de una hectárea permite proyectar desde jardines de vegetación nativa hasta áreas de esparcimiento personalizadas, potenciando el valor del activo inmobiliario a largo plazo. El acceso a la propiedad se realiza a través de un camino de tierra a solo un kilómetro de la vía asfaltada, lo que asegura una desconexión auténtica del ruido urbano sin comprometer la conectividad. Al ser una propiedad usada en excelentes condiciones de mantenimiento, permite una ocupación inmediata para comenzar a disfrutar de la calidad de vida y el aire puro de la zona desde el primer día.

El entorno de la propiedad es privilegiado, situándose en una zona de alta demanda por su tranquilidad y cercanía estratégica. Su ubicación facilita un acceso fluido hacia la Ruta 5 Norte, conectando rápidamente con los principales centros urbanos de la región. A pocos minutos, es posible acceder a la exclusiva oferta comercial, gastronómica y de servicios de Zapallar, así como a sus prestigiosos colegios y las playas más emblemáticas del litoral central. Esta parcela es la inversión ideal para familias que buscan un refugio de fin de semana o una residencia permanente en un enclave que combina elegancia natural y conectividad. No deje pasar la oportunidad de conocer este oasis de paz de 10.000 metros cuadrados. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita privada y recibir asesoría profesional sobre su próxima inversión inmobiliaria en Zapallar.

## Más características

# TU NUEVO HOGAR COMIENZA EN ZAPALLAR - PARCELA EN CONDOMINIO

## Barrio:

Metro (120 min)  
Colegios (10 min)  
Supermercado (20 min)  
Clínicas (20 min)  
Ciclovía (30 min)  
Comercio (15 min)  
Comisaría (12 min)  
Estación de servicios (5 min)  
Locomoción colectiva (5 min)  
Parques (25 min)

- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Cancha de básquetbol
- ✓ Cancha de fútbol
- ✓ Cancha de tenis
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Luz eléctrica

- ✓ Cancha de básquetbol
- ✓ Cancha de fútbol
- ✓ Cancha de tenis
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza

