

ARRIENDO DEPARTAMENTO NUEVO ESTILO MARIPOSA - VICENTE VALDES



UF 13,2 / \$530.000

📍 LA FLORIDA

🛏️ 2 dormitorios

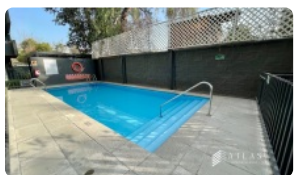
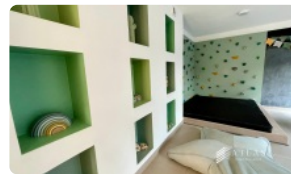
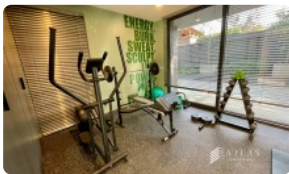
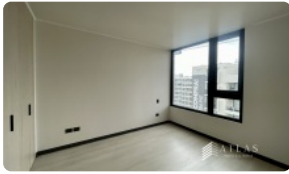
🛏️ 2 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 56 m² construidos

🌿 7 m² terraza



ARRIENDO DEPARTAMENTO NUEVO ESTILO MARIPOSA - VICENTE VALDES

Descubre la sofisticación de estrenar un departamento nuevo con diseño estilo mariposa en el corazón de La Florida, a pasos estratégicos de la estación Metro Vicente Valdés. Esta propiedad de vanguardia ofrece la combinación perfecta entre privacidad habitacional y espacios sociales optimizados, representando una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida y conectividad inmediata.

Ubicado en un sector privilegiado por su acceso a servicios de alto estándar, este departamento a estrenar destaca por su arquitectura funcional de concepto mariposa, donde ambos dormitorios se encuentran distribuidos en suite y separados por el área de estar, garantizando máxima independencia y comodidad para sus residentes. Con una superficie total de 56 metros cuadrados, la unidad se sitúa en el séptimo piso de un edificio de construcción contemporánea (año 2023) de solo ocho niveles, lo que asegura una convivencia tranquila y un entorno residencial exclusivo y seguro.

En cuanto a sus especificaciones técnicas, la propiedad dispone de dos amplios dormitorios diseñados para optimizar el espacio, dos baños completos con terminaciones modernas y una cocina integrada totalmente equipada que fluye hacia el living-comedor. La zona social se extiende hacia una terraza privada de 7 metros cuadrados, ideal para disfrutar de una vista despejada y excelente iluminación natural durante todo el día. Adicionalmente, el departamento incluye un estacionamiento privado y una bodega, elementos fundamentales para la organización y el confort diario en la ciudad.

El edificio cuenta con sistemas de seguridad de alta tecnología y vigilancia las 24 horas del día, brindando la tranquilidad que usted y su familia necesitan. El entorno en la comuna de La Florida es inmejorable, situándose en un nodo neurálgico que combina la rapidez del transporte público con la cercanía a centros comerciales como Mall Plaza Vespucio, diversas instituciones de salud, colegios de prestigio y una variada oferta gastronómica. La conectividad con las principales autopistas y avenidas facilita el desplazamiento hacia cualquier punto de la capital, convirtiendo a esta propiedad en una decisión inteligente tanto por ubicación como por prestaciones.

Esta unidad se encuentra disponible para entrega inmediata, cumpliendo con los más altos estándares de habitabilidad y diseño moderno. Lo invitamos a ser el primero en habitar este espacio que redefine el concepto de arriendo urbano en un barrio consolidado y de alta plusvalía. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita personalizada y recibir asesoría profesional para concretar su próximo proyecto de vida.

Gastos comunes aproximados: \$120.000

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Orientación:

Nororiente

Pisos: **8**

Año construcción:

2023

Barrio:

Metro (8 min)

Colegios (4 min)

Supermercado (7 min)

Clínicas (12 min)

Ciclovía (5 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (10 min)

Estación de servicios (6 min)

Locomoción colectiva (3 min)

Parques (5 min)

✓ Balcón

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Comedor de diario

✓ Dormitorio en suite

✓ Jardín

✓ Living

✓ Parrilla

✓ Patio

✓ Juegos Infantiles

✓ Salón de Fiesta

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Conserjería

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Gas Natural

✓ Internet

✓ Línea Telefónica



GlobalBrokers

ARRIENDO DEPARTAMENTO NUEVO ESTILO MARIPOSA - VICENTE VALDES

- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio

