

Departamento en arriendo chiguayante



UF 12,5 / \$500.000

📍 Chiguayante

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 50 m² construidos

🌿 2 m² terraza



Descubra la experiencia de vivir en las alturas con una vista panorámica inigualable hacia el entorno natural de la Región del Biobío. Este exclusivo departamento combina diseño funcional, seguridad superior y una ubicación estratégica para quienes buscan calidad de vida e inmediatez.

Esta propiedad, situada en el piso 21 de un consolidado edificio, ofrece una perspectiva privilegiada del valle de Chiguayante. Con una superficie total de 52 metros cuadrados y 50 metros cuadrados construidos, el departamento presenta una distribución inteligente que maximiza la entrada de luz natural en todos sus ambientes. El programa habitacional consta de dos dormitorios espaciosos, destacando el dormitorio principal en suite para mayor privacidad, y un total de dos baños completos con finas terminaciones. La zona social se integra armoniosamente con la cocina, extendiéndose hacia una terraza privada de 2 metros cuadrados, ideal para disfrutar del aire puro y el paisaje despejado que solo un piso 21 puede brindar.

Entre sus características diferenciadoras, este departamento en arriendo destaca por su equipamiento complementario y su alto estándar de seguridad. El inmueble incluye un estacionamiento privado y una bodega, proporcionando soluciones prácticas de almacenamiento y resguardo vehicular. La seguridad es una prioridad, contando con vigilancia y conserjería las 24 horas del día, control de acceso y sistemas de monitoreo permanentes. Construido en el año 2014, el edificio se mantiene en excelentes condiciones, ofreciendo un entorno residencial tranquilo, moderno y altamente eficiente para un máximo de cuatro habitantes, cumpliendo con todas las exigencias de una vida urbana contemporánea.

El entorno de la propiedad es uno de sus mayores atributos. Ubicado en el corazón de Chiguayante, goza de una conectividad fluida hacia las principales arterias viales, facilitando el transporte rápido hacia Concepción y otras comunas colindantes. A pocos minutos de la propiedad, los residentes disponen de una variada oferta de servicios que incluye supermercados de cadena, colegios de alto prestigio, centros asistenciales de salud y una amplia gama de comercio local y gastronómico. La combinación entre la serenidad de una zona residencial y la cercanía a servicios esenciales convierte a este departamento en la opción ideal para profesionales y familias que valoran su tiempo y bienestar. La propiedad se encuentra disponible para entrega inmediata, lista para ser habitada sin necesidad de reparaciones adicionales.

Le invitamos a agendar una visita y comprobar personalmente las ventajas de este excepcional departamento en Chiguayante. Nuestro equipo de expertos inmobiliarios está disponible para brindarle toda la asesoría necesaria y gestionar su contrato de arriendo de manera ágil y profesional. No deje pasar la oportunidad de asegurar su nuevo hogar en una de las zonas con mejor proyección de la provincia. ¡Contáctenos hoy mismo!

Departamento en arriendo chiguayante

Gastos comunes aproximados: \$1

Contribuciones aproximadas: \$1

Más características

Orientación:
Poniente

Pisos: **21**

Año construcción:
2014

Barrio:
Metro (2 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (3 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (3 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Azotea
- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Azotea